



**PREGUNTAS MAS FRECUENTES  
PROYECTO DE CARR LAKE  
2020**

**1. ¿Por qué Big Sur Land Trust se ha involucrado en Salinas?**

Big Sur Land Trust es una organización sin fines de lucro con la misión de inspirar el amor a la tierra a través de generaciones, la conservación de nuestros paisajes únicos del Condado de Monterey, y el acceso a experiencias al aire libre para todos. Fundado en 1978, el legado de Big Sur Land Trust incluye la conservación de más de 40,000 acres en el Condado de Monterey. Durante la última década hemos reconocido la necesidad de expandir nuestro enfoque geográfico para servir a las diversas comunidades del Condado y proporcionar lugares donde tanto la gente como la naturaleza puedan prosperar. El primer proyecto de "conservación basada en la comunidad" de Big Sur Land Trust en el área de Salinas fue Marks Ranch. Big Sur Land Trust adquirió Marks Ranch en 2007 y transfirió una gran parte de la propiedad a los parques del Condado de Monterey para expandir Toro Park. En los últimos cinco años hemos creado alianzas con organizaciones que sirven a los jóvenes en el Valle de Salinas, como CHISPA, Girls' Health in Girls' Hands (GHGH), el Epicenter, La Orquesta Juvenil de Salinas (YOSAL), y Castroville Teen Leadership Council (TLC). Más de 1000 adolescentes en el Condado de Monterey han participado en los campamentos al aire libre de Big Sur Land Trust en nuestra propiedad de Glen Deven Ranch en Big Sur y en Marks Ranch. Big Sur Land Trust también se ha asociado con la Ciudad de Salinas y organizaciones comunitarias de Salinas para organizar "¡Vamos Afuera, Salinas!" en el Parque Natividad Creek. Este evento anual, celebrado en mayo, ofrece actividades al aire libre para familias, incluyendo arte, teatro, música, y ejercicio de grupo.

**2. ¿Qué es Carr Lake?**

Carr Lake es un lago estacionalmente seco de aproximadamente 480 acres totalmente rodeado por la ciudad de Salinas. Históricamente, estas tierras eran el hogar de las tribus indígenas de California. Desde las décadas de los años 1920 y 1930, Carr Lake ha sido propiedad de y cultivado por tres familias. En enero de 2017 la familia Ikeda vendió su propiedad de 73 acres a Big Sur Land Trust. Las familias Hibino y Higashi continúan siendo dueños y cultivan sus propiedades en Carr Lake.

**3. ¿Por qué Carr Lake es de interés significativo?**

Antes de que el Carr Lake se convirtiera en tierra de cultivo, fue el más grande de siete lagos que capturaban el agua desde un valle donde ríos y arroyos se juntan comenzando en Fremont Peak, la cima de las montañas Gabilan de la Costa Central. El agua fluía por más de 10 millas a través de una magnífica red de arroyos y humedales a la Bahía de Monterey.

Históricamente, Carr Lake variaba entre ser un lago poco profundo y humedales pantanosos. Tres arroyos grandes – Gabilan Creek, Natividad Creek, y Alisal Creek – naturalmente fluían a través de Carr Lake. Una zanja de la recuperación de agua fue construida entre 1917 y 1920 para drenar la serie de

lagos y de áreas pantanosas para hacer la tierra útil para la agricultura. Jesse D. Carr fue uno de los dueños en el momento en que los esfuerzos de recuperación de la tierra comenzaron. Finalmente, vendió su tierra a los agricultores.

Los tres arroyos que una vez atravesaban Carr Lake fueron convertidos en zanjas del drenaje con salida por la zanja de la recuperación del agua. Debido a eso, Carr Lake funciona como una pieza importante de un sistema regional de control de inundaciones. El agua es transmitida por la zanja en Tembladero Slough que drena a través del viejo canal del río de Salinas en el Puerto de Moss Landing y finalmente a el Santuario Nacional Marino de la Bahía de Monterey. Con el desarrollo que rodea la red de ríos y arroyos de Carr Lake por todos los lados, estos arroyos y la zanja de recuperación ya no tienen suficiente capacidad para sacar el agua que cae durante tormentas de lluvia, por lo cual Carr Lake tiene una historia de inundaciones en el sitio del proyecto.

#### **4. ¿Qué es el proyecto Carr Lake de Big Sur Land Trust?**

Big Sur Land Trust cree que convirtiendo la antigua propiedad de la familia Ikeda en un espacio verde con varios beneficios será transformadora para la ciudad y sus residentes. Carr Lake está en el corazón de la ciudad y ofrece una ubicación céntrica y fácilmente accesible para un nuevo parque. Desde 1970, los líderes de la ciudad y los miembros de la comunidad han deseado que Carr Lake sirva como el "Parque Central" de Salinas. En la ciudad de Salinas, solamente 283 acres son dedicados a parques pequeños y parques de vecindario. Hay sólo 1.7 acres de zonas verdes por 1,000 personas – muy por debajo del promedio de otras comunidades urbanas con población similar, lo cual es de 4.65 acres por 1,000 personas. El promedio nacional es de aproximadamente 10 acres por 1,000 personas.

En 2003 la Ciudad de Salinas encargó la creación de un plan de visión amplia para un parque regional de Carr Lake con múltiples beneficios para atender la necesidad de parques, así como el manejo de inundaciones y la mejora de la calidad del agua. La adquisición de Big Sur Land Trust de esta propiedad en Carr Lake es el primer paso hacia esa meta.

Como parte de un proyecto de parque bien diseñado, la transformación de la propiedad del Carr Lake incluirá una estrategia de restauración con humedales y un sistema más natural para el manejo de inundaciones. Debido a que los humedales retardan, infiltran y absorben el agua mientras filtran y absorben el exceso de nutrientes, este enfoque de restauración también estaría diseñado para mejorar la calidad del flujo de agua que atraviesa Carr Lake.

#### **5. ¿Qué está haciendo Big Sur Land Trust con la propiedad a corto plazo? ¿Cómo planea Big Sur Land Trust pagar por mantener la propiedad durante este tiempo?**

Big Sur Land Trust está implementando un plan de administración temporal para la propiedad que incluye el uso continuo de la agricultura, arrendamientos de las residencias y mantenimiento de edificios. Actualmente estamos comprometidos con la Ciudad de Salinas, socios comunitarios y residentes para definir el uso final de la tierra. Los estudios científicos y de ingeniería también determinarán como mejorar los terrenos inundables y del hábitat que puede florecer, y cómo el público puede usar la tierra con seguridad.

Como una organización nacionalmente acreditada, se requiere que Big Sur Land Trust establezca un fondo dedicado a la custodia de la propiedad. ¡Gustosamente aceptaremos donaciones!

## **6. ¿Qué proceso se usará para asegurar el compromiso a la comunidad? ¿Quién participará?**

Big Sur Land Trust se compromete a involucrar a los miembros de la comunidad en un proceso que asegura que las voces de los residentes de Salinas sean fundamentales para determinar una visión y establecer prioridades para el desarrollo a largo plazo de zonas verdes en la propiedad. Big Sur Land Trust también cree que este enfoque garantiza un sentido de asociación comunitaria a la propiedad.

Big Sur Land Trust y nuestros socios comunitarios han establecido un grupo de socios de Carr Lake para ayudar a guiar el proceso de compromiso a la comunidad. Las organizaciones involucradas incluyen: Building Healthy Communities, the Center for Community Advocacy (CCA), CSUMB's Return of the Natives, Monterey County Health Department, Community Housing Improvement and Planning Systems Association (CHISPA), the Urban Arts Collaborative, Motivating Individual Leadership for Public Advancement (MILPA), Local Urban Gardeners, the Epicenter, BAKTUN 12, Alisal Center for the Fine Arts, the Alisal Community Arts Network, the Action Council of Monterey County, and City of Salinas (Parks and Recreation, Community Development y Public Works).

Big Sur Land Trust también se ha asociado con El Centro para Abogacía a la Comunidad (CCA) para ayudar directamente a los residentes a través de campañas de puerta en puerta, alertar a las familias y reunir sus ideas para nuestro terreno en Carr Lake.

## **7. ¿Qué tipos de instalaciones/actividades podrían incluirse en el plan final para la propiedad de Carr Lake? ¿Se convertirá la propiedad en un lago?**

Las formas en que se usará la propiedad se determinarán en última instancia por el proceso involucrando a la comunidad, también por los requisitos asociados con la financiación de la adquisición y los límites de la tierra y las aguas que fluyen a través del terreno.

Los fondos recibidos por Big Sur Land Trust para la compra de los 73 acres requiere resultados de conservación tales como parques públicos y espacios abiertos, restauración de hábitats, caminos para caminar/correr, el manejo de inundaciones y mejoras en la calidad del agua. Big Sur Land Trust ha reunido información, facilitado estudios y organizado un sólido proceso de participación comunitaria para informar el diseño del parque. La propiedad ofrecerá una variedad de servicios del parque y estamos explorando cómo algunos de los edificios en el sitio pueden ser reutilizados.

Reconocemos que muchas personas, cuando piensan en el Carr Lake, pueden tener una visión de un gran lago para recreación. Sin embargo, históricamente Carr Lake variaba entre ser un lago poco profundo y humedales pantanosos. Debido a que la administración del agua será un objetivo clave para el sitio de Big Sur Land Trust, la restauración probablemente resultará en características de paisaje y funcionales para el agua como humedales y pequeños estanques como hábitat para la vida silvestre. Las características que apoyarían deportes del agua, como pasear en barco y la pesca, probablemente no son posibles.

## **8. ¿Tendrá el público acceso a la propiedad antes de que finalice el plan final?**

En este momento, mientras que la agricultura está en marcha en nuestra propiedad estamos proporcionando acceso público administrado sólo a través de eventos organizados por Big Sur Land Trust o actividades de participación de residentes de CCA. Unos de estos eventos serán visitas guiadas

de la propiedad. Para participar en unas de estas visitas, pregúntele a un empleado de Big Sur Land Trust o de CCA para mas información.

Big Sur Land Trust se ha asociado con Return of the Natives y otras organizaciones para implementar un sitio de demostración de restauración y jardín de plantas nativas en un área de fácil acceso de la propiedad. Hemos tenido varios Días Comunitarios de Plantar en el sitio y hemos involucrado a grupos escolares en actividades de plantar en la propiedad, planeamos continuar estos esfuerzos en el 2020.

**9. ¿Quién va a ser el propietario de la propiedad a largo plazo?**

Big Sur Land Trust trabajará con la Ciudad de Salinas y miembros de la comunidad para crear un mecanismo para la propiedad pública y el manejo de la propiedad a largo plazo. Big Sur Land Trust no tiene la intención de ser el dueño a largo plazo de la propiedad.

**10. ¿Si tengo una idea para la propiedad de Carr Lake de Big Sur Land Trust, deseo más información o deseo ser notificada de las reuniones comunitarias, con quién me dirijo?**

Por favor, envíe un correo electrónico a: [info@bigsurlandtrust.org](mailto:info@bigsurlandtrust.org) o visite el sitio web de Big Sur Land Trust en <https://bigsurlandtrust.org/carr-lake-salinas/> para compartir sus ideas.