



FLG X NJ, LLC dba FLG X Adventure Course

ASSUMPTION OF RISK, WAIVER OF LIABILITY, AND INDEMNITY AGREEMENT

PARTICIPANTS: READ THIS DOCUMENT CAREFULLY BEFORE SIGNING. THIS DOCUMENT HAS LEGAL CONSEQUENCES AND WILL AFFECT YOUR LEGAL RIGHTS AND WILL ELIMINATE YOUR ABILITY TO BRING FUTURE LEGAL ACTIONS.

Released Parties include FLG X NJ, LLC, an Arizona limited liability company authorized to and doing business in New Jersey, its members, managers, directors, officers, promoters, advertisers, employees, agents, contractors, trustees, invitees, insurers, spectators, other participants, equipment suppliers, volunteers, parent, subsidiary or affiliate companies, licensees, partners, supervisors, agents, and representatives (the "Company" or FLG X) (collectively "Released Parties").

Releasing Parties, "I," or "Me" include: the undersigned participant ("Participant") as well as participant's spouse, children, parents, guardians, heirs, next of kin, and any legal or personal representatives, executors, administrators, successors and assigns, or anyone else who might claim or sue on participant's behalf. If the participant is under 18 years of age, a parent or guardian with legal responsibility of the minor participant must initial on behalf of the participant and sign below, giving permission for the minor to participate, and agreeing to all terms contained herein to the same extent as if the parent or guardian were the Participant.

WHEREAS, The Company operates an adventure course ("Course") on real property owned by FLG X NJ, LLC and located at 59 Mt. Arlington Rd, Ledgewood, New Jersey ("the Property"). The Course is a hazardous activity that presents physical and mental challenges, as well as inherent risks to participants. Inherent risks are risks that cannot be eliminated completely regardless of the care and precautions taken by FLG X and include, but are not limited to: 1) injurious contact or collision with people, terrain and/or obstacles; 2) equipment related hazards; 3) natural or weather-related hazards; 4) inadequate or negligent first aid and/or emergency measures; and/or 5) judgment and/or behavior-related problems.

NOW THEREFORE, In consideration of the above recitals and being permitted to participate in activities on the Property, and for other good and valuable consideration, the receipt and sufficiency of which are hereby acknowledged, the undersigned for and on behalf of all Releasing Parties specifically agrees to each of the following:

RELEASE AND INITIAL WITHIN EACH BOX

Assumption of Inherent Risk: I understand and acknowledge that any of these risks and others, not specifically named, may cause injury or injuries that may be categorized as minor, serious, catastrophic, or fatal. I also understand that it is my responsibility to consult with my personal physician prior to participating. If I believe or become aware of any unsafe or unreasonable risks, I agree to immediately notify appropriate personnel. I further acknowledge that FLG X does not issue helmets which may have other associated inherent risks and understand that the use of a helmet is used at my own risk. I hereby assert that I knowingly assume all inherent risks of the activity and take full responsibility for any and all damages, liabilities, losses, or expenses that I may incur as a result of participating in the Course.

Waiver of Liability: I (on behalf of the Releasing Parties) hereby forever waive, release, covenant not to sue, and discharge FLG X from any and all actions, causes of action, damages, claims, taxes, demands or other liabilities, either in law or in equity, both known or unknown, and including personal injuries death and/or any property damage (collectively, "Claims") which may have occurred or could be asserted as a result of or in connection with participating in the Course or any activity occurring in, on or around the Property together resulting from the INHERENT RISKS of the Course or the ORDINARY NEGLIGENCE of FLG X that I may have arising out of my participation in the Course.

Indemnification Agreement: I hereby agree to hold harmless, defend and indemnify FLG X from and against: 1) Any and all claims made by Me arising from injury or loss due to my participation in the Course; and 2) Against any and all claims of co-participants, rescuers, and others arising from my conduct in the course of my participation in the Course. This indemnity shall apply to and regardless of any Released Party's negligence and shall survive the expiration or sooner termination of my participation in the Course.

Liability Limitation: I hereby agree that liability resulting from any negligent acts, errors, and/or omissions of FLG X is limited to the Course Fee actually paid by me to FLG X, in the unlikely event that FLG X is held liable for any injuries or damages sustained by me or any Releasing Party.

Other Agreements: 1) Venue & Jurisdiction: This Release shall be governed by the laws of the State of New Jersey. I understand that if legal action is brought, sole and exclusive jurisdiction for all disputes shall be the state court in Morris County, New Jersey. 2) Class Actions: I agree that any legal action shall proceed solely on an individual basis without the right for any claims to be litigated on a class action basis or on bases involving claims brought in a purported representative capacity on behalf of others. Claims may not be joined or consolidated unless agreed to in writing by all parties. 3) Severability: I understand and agree that this Assumption of Risk, Waiver of Liability, and Indemnification Agreement is intended to be as broad and inclusive as is permitted by the state of New Jersey and that if any provision shall be found to be unlawful, void, or for any reason unenforceable, then that provision shall be severed from this Agreement and does not affect the validity and enforceability of any remaining provisions. 4) Integration: I affirm that this entire Agreement supersedes any and all previous oral or written promises or agreements. This Agreement may only be amended by a written document duly executed by all parties. 5) Termination: The terms of this Release are contractual and not mere recitals. This Release shall be effective from the date executed until terminated by the undersigned by written instrument delivered to Released Parties at the address above via prepaid courier or certified return receipt requested through the United States mail. No other forms of communication will be deemed Notice.

Health Representations and Care Surrogate: I represent and warrant that I am in good health and in proper physical condition to safely participate in the Course. I certify that I have no known or knowable physical or mental conditions that would affect my ability to safely participate in the Course, or that would result in my participation creating a risk of danger to myself or to others. I represent and warrant that I am covered by medical insurance. If I believe or become aware of my need for medical assistance, I agree to immediately notify appropriate personnel. In the event of an injury to me that renders me unconscious or incapable of making a medical decision, I authorize FLG X to make emergency medical decisions and secure care on my behalf (including, but not limited to CPR and AED). I agree to assume all costs of emergency medical care and transportation. I agree to comply with all rules, directions, instructions and decisions of FLG X.

Alcohol & Drugs: I certify that I am not, and on the date of my participation in the Course will not be, under the influence of alcohol or any prescription or non-prescription drugs that would in any way impair my ability to safely participate in the Course. I further understand that the consumption of any alcohol and any illicit or illegal drugs or substances during my participation or while on the property is strictly prohibited.

Fee Refunds Policy: FLG X operates rain/snow or shine and will only close for severe weather conditions. In the event we close the Park and guests have been waiting for over an hour, guests can receive a rain check or refund provided they have completed only two or less of the Course Circuits. Customers that have progressed through 2 Course Circuits and are on the 3rd Course Circuit or further will be issued a rain check. Rain checks are valid for 60 days from issue or the current season year whichever is sooner. During the months of December, January and February, the Course will operate when the temperature is above 25 degrees Fahrenheit (25°F). You may reschedule (if the temperature is below our threshold) to a future date in our Winter Season, but we do not offer any refunds.

Media Release: I understand that any and all photographs, motion pictures, recordings, and/or likenesses of me captured during my participation in the Course by FLG X, and/or the media become the sole property of FLG X. I grant the right, permission and authority to FLG X to use my name and any such photographs, motion pictures, recordings, and/or likenesses for any legitimate purpose, including but not limited to promoting, advertising, and marketing activities without compensation. I further understand that FLG X has the full right to sell and/or profit from the commercial use of such photographs, motion pictures, recordings, and/or likenesses. I understand that other participants and/or members of the public may take photographs, motion pictures, and/or recordings of me with their personal cameras during my participation in the Course, and I agree not to hold FLG X liable for the use of such photographs, motion pictures, and/or recordings.

Initial COVID-19: FLG X has put in place preventative measures to reduce the spread of COVID-19; however, FLG X cannot guarantee that you, your child(ren), or associated parties will not become infected with COVID-19. By signing this agreement, I acknowledge the contagious nature of COVID-19 and voluntarily assume the risk that my child(ren), associated parties, and I may be exposed to or infected by COVID-19 by participating in the Course and agree not to hold FLG X or Roxbury Township liable if infected.

Acknowledgement of Understanding: I have read this Assumption of Risk, Waiver of Liability and Indemnification Agreement and image use release and fully understand its terms and resulting legal consequences. I understand that I am giving up substantial rights, including my right to sue the Release Parties. I further acknowledge that I am freely and voluntarily signing the agreement and participating in the Course, and intend my signature to be a complete and unconditional release of all liability due to ordinary negligence of FLG X or the inherent risks of the activity, to the greatest extent allowed by law. I further affirm that I have reached majority age, 18, OR if I am under the age of 18, I will not participate in the Course unless my parent or legal guardian signs this Agreement on my behalf below.

Participant/Guardian's Phone

Participant/Guardian\*\* - Print Name

Witness - Print Name

Date

Participant/Guardian's Signature

Witness' Signature

Harness #:
Start Time:

\*\*By initialing here, I consent to the following individual, accompanying my minor to the Course, and expressly consent to this individual making any and all decisions for my minor in connection with my minor's participation in the Course. Subject to the terms above, I hereby agree to release and to hold harmless, defend and indemnify FLG X with respect to any and all claims arising out of the actions taken by this individual.



FLG X NJ, LLC dba FLG X Adventure Course

ASUNCIÓN DE RIESGO, RENUNCIA DE RESPONSABILIDAD Y ACUERDO DE INDEMNIZACIÓN

PARTICIPANTES: LEA ESTE DOCUMENTO DETENIDAMENTE ANTES DE FIRMAR. ESTE DOCUMENTO TIENE CONSECUENCIAS LEGALES Y AFECTARÁ SUS DERECHOS LEGALES Y ELIMINARÁ SU CAPACIDAD PARA TOMAR FUTURAS ACCIONES LEGALES.

Las Partes Exoneradas incluyen FLG X NJ, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Arizona autorizada y que opera en Nueva Jersey, sus miembros, gerentes, directores, funcionarios, promotores, anunciantes, empleados, agentes, contratistas, fideicomisarios, invitados, aseguradoras, espectadores, otros participantes, proveedores de equipos, voluntarios, empresas matrices, subsidiarias o afiliadas, licenciatarios, socios, supervisores, agentes y representantes (la "Compañía" o FLG X) (colectivamente "Partes Exoneradas").

Las Partes Liberadoras, "yo" o "mi" incluyen: el participante abajo firmante ("Participante"), así como el cónyuge, los hijos, los padres, los tutores, los herederos, los familiares más cercanos y los representantes legales o personales, albaceas, administradores, sucesores y cesionarios, o cualquier otra persona que pueda reclamar o demandar en nombre del participante. Si el participante es menor de 18 años, un padre o tutor con responsabilidad legal del participante menor debe poner sus iniciales en nombre del participante y firmar a continuación, dando permiso para que el menor participe y aceptando todos los términos contenidos en este documento para el en la misma medida que si el padre o tutor fuera el participante.

POR CUANTO, la Compañía opera un curso de aventura ("Curso") en bienes inmuebles propiedad de FLG X NJ, LLC y ubicado en 59 Mt. Arlington Rd, Ledgewood, Nueva Jersey ("la Propiedad"). El curso es una actividad peligrosa que presenta desafíos físicos y mentales, así como riesgos inherentes a los participantes. Los riesgos inherentes son riesgos que no pueden eliminarse por completo independientemente del cuidado y las precauciones tomadas por FLG X e incluyen, entre otros: 1) contacto lesivo o colisión con personas, terreno y/u obstáculos; 2) peligros relacionados con el equipo; 3) peligros naturales o relacionados con el clima; 4) primeros auxilios y/o medidas de emergencia inadecuados o negligentes; y/o 5) problemas de juicio y/o relacionados con la conducta.

POR LO TANTO, AHORA, en consideración de los puntos enlistados anteriormente y permitiéndose participar en actividades en la Propiedad, y por otra consideración buena y valiosa, cuyo recibo y suficiencia se reconoce por la presente, el abajo firmante por y en nombre de todas las Partes Exoneradas específicamente acepta cada uno de los siguientes:

LE  
E  
R  
Y  
I  
N  
I  
C  
I  
A  
L  
D  
E  
N  
T  
R  
O  
C  
A  
D  
A  
C  
A  
J  
A  
P  
O  
R  
F  
A  
V  
O  
R

[ ] **Asunción de riesgo inherente:** Entiendo y reconozco que cualquiera de estos riesgos y otros, que no se mencionan específicamente, pueden causar lesiones o lesiones que pueden clasificarse como leves, graves, catastróficas o fatales. También entiendo que es mi responsabilidad consultar con mi médico personal antes de participar. Si creo o me doy cuenta de algún riesgo inseguro o irrazonable, acepto notificar de inmediato al personal apropiado. Además, reconozco que FLG X no proporcionan cascos, lo que pueda tener otros riesgos inherentes asociados y entiendo que el uso de un casco se realiza bajo mi propio riesgo. **Por la presente afirmo que a sabiendas asumo todos los riesgos inherentes de la actividad y asumo la responsabilidad total por todos y cada uno de los daños, responsabilidades, pérdidas o gastos en los que pueda incurrir como resultado de participar en el Curso.**

[ ] **Renuncia de responsabilidad:** Yo (en nombre de las Partes exoneradas) por la presente renuncio, libero, pacto de no demandar y libero a FLG X de todas y cada una de las acciones, causas de acción, daños, reclamaciones, impuestos, demandas u otras responsabilidades en la ley o en equidad, tanto conocidos como desconocidos, e incluyendo lesiones personales muerte y/o cualquier daño a la propiedad (colectivamente, "Reclamos") que puedan haber ocurrido o podrían afirmarse como resultado o en conexión con la participación en el Curso o cualquier actividad que ocurra en, dentro o alrededor de la Propiedad en conjunto como resultado de los RIESGOS INHERENTES del Curso o la NEGLIGENCIA ORDINARIA de FLG X que pueda tener como resultado de mi participación en el Curso.

[ ] **Acuerdo de Indemnización:** Por la presente, acepto eximir de responsabilidad, defender e indemnizar a FLG X de y contra: 1) Todas y cada una de las reclamaciones que Yo haga derivadas de lesiones o pérdidas debido a mi participación en el Curso; y 2) Contra cualquier reclamo de co-participantes, rescatadores y otros que surjan de mi conducta en el curso de mi participación en el Curso. Esta indemnización se aplicará e independientemente de la negligencia de cualquier Parte Liberada y sobrevivirá al vencimiento o antes de la terminación de mi participación en el Curso.

[ ] **Limitación de responsabilidad:** Por la presente, acepto que la responsabilidad resultante de cualquier acto negligente, error y/u omisión de FLG X se limita a la tarifa del curso realmente pagada por mí a FLG X, en el improbable caso de que FLG X sea responsable de cualquier lesión. o daños sufridos por mí o por cualquier Parte exonerada.

[ ] **Otros acuerdos:** 1) **Lugar y jurisdicción:** este comunicado se regirá por las leyes del estado de Nueva Jersey. Entiendo que, si se entabla acción legal, la jurisdicción única y exclusiva para todas las disputas será la corte estatal en el condado de Morris, Nueva Jersey. 2) **Demandas colectivas:** Estoy de acuerdo en que cualquier acción legal procederá únicamente de forma individual sin el derecho a que cualquier reclamo sea litigado sobre una base de acción colectiva o sobre bases que involucren reclamos presentados en una supuesta capacidad representativa en nombre de otros. Las reclamaciones no se pueden unir ni consolidar a menos que todas las partes lo acuerden por escrito. 3) **Divisibilidad:** Entiendo y acepto que este Acuerdo de Asunción de Riesgo, Exención de Responsabilidad e Indemnización está destinado a ser tan amplio e inclusivo como lo permita el estado de Nueva Jersey y que, si se determina que alguna disposición es ilegal, nula, o por cualquier motivo inaplicable, entonces esa disposición será separada de este Acuerdo y no afectará la validez y aplicabilidad de las disposiciones restantes. 4) **Integración:** Afirmo que este Acuerdo en su totalidad reemplaza todas y cada una de las promesas o acuerdos previos orales o escritos. Este Acuerdo solo puede ser enmendado mediante un documento escrito debidamente ejecutado por todas las partes. 5) **Terminación:** Los términos de este comunicado son contractuales y no meros considerandos. Esta Exención entrará en vigencia desde la fecha de ejecución hasta que el abajo firmante la rescinda mediante un instrumento escrito entregado a las Partes Exoneradas en la dirección anterior mediante mensajería prepagada o acuse de recibo certificado solicitado por correo de los Estados Unidos. Ninguna otra forma de comunicación se considerará Notificación.

[ ] **Representaciones de salud y sustituto de atención:** Declaro y garantizo que gozo de buena salud y estoy en condiciones físicas adecuadas para participar de manera segura en el curso. Certifico que no tengo condiciones físicas o mentales conocidas o cognoscibles que pudieran afectar mi capacidad para participar de manera segura en el Curso, o que resultarían en que mi participación creara un riesgo de peligro para mí o para los demás. Declaro y garantizo que estoy cubierto por un seguro médico. Si creo o me doy cuenta de mi necesidad de asistencia médica, acepto notificar inmediatamente al personal apropiado. En el caso de una lesión que me deje inconsciente o incapaz de tomar una decisión médica, autorizo a FLG X a tomar decisiones médicas de emergencia y asegurar la atención en mi nombre (incluidos, entre otros, CPR y AED). Acepto asumir todos los costos de transporte y atención médica de emergencia. Acepto cumplir con todas las reglas, direcciones, instrucciones y decisiones de FLG X.

[ ] **Alcohol y Drogas:** Certifico que no estoy, y en la fecha de mi participación en el Curso no estaré, bajo la influencia del alcohol o cualquier medicamento recetado o sin receta que de alguna manera perjudique mi capacidad para participar de manera segura en el curso. Además, entiendo que el consumo de alcohol y drogas o sustancias ilícitas o ilegales durante mi participación o mientras estoy en la propiedad está estrictamente prohibido.

[ ] **Política de reembolso de tarifas:** FLG X opera con lluvia/nieve o con sol y solo cerrará en caso de condiciones climáticas severas. En caso de que cerremos el parque y los huéspedes hayan estado esperando durante más de una hora, los huéspedes pueden recibir una entrada para otro momento o un reembolso siempre que hayan completado solo dos o menos de los circuitos del curso. Los clientes que hayan progresado a través de 2 circuitos de recorrido y estén en el 3er circuito de recorrido o más recibirán una entrada para otro momento. Las entradas para otro momento son válidas por 60 días a partir de su emisión o el año de la temporada actual, lo que ocurra primero. Durante los meses de diciembre, enero y febrero, el curso operará cuando la temperatura supere los 25 grados Fahrenheit (25°F). Puede reprogramar (si la temperatura está por debajo de nuestro umbral) para una fecha futura en nuestra temporada de invierno, pero no ofrecemos ningún reembolso.

[ ] **Divulgación de prensa:** Entiendo que todas y cada una de las fotografías, películas, grabaciones y/o imágenes mías capturadas durante mi participación en el Curso por FLG X, y/o los medios de comunicación se convierten en propiedad exclusiva de FLG X. Otorgo el derecho, permiso y autoridad a FLG X para usar mi nombre y cualquier fotografía, película, grabación y/o semejanza para cualquier propósito legítimo, incluyendo pero no limitado a actividades de promoción, publicidad y marketing sin compensación. Además, entiendo que FLG X tiene pleno derecho a vender y/o beneficiarse del uso comercial de dichas fotografías, películas, grabaciones y/o imágenes. Entiendo que otros participantes y/o miembros del público pueden tomar fotografías, películas y/o grabaciones mías con sus cámaras personales durante mi participación en el Curso, y acepto no responsabilizar a FLG X por el uso de tales fotografías, películas y/o grabaciones.

[ ] **COVID-19 inicial:** FLG X ha puesto en marcha medidas preventivas para reducir la propagación del COVID-19; sin embargo, FLG X no puede garantizar que usted, sus hijos o las partes asociadas no se infectarán con COVID-19. Al firmar este acuerdo, reconozco la naturaleza contagiosa de COVID-19 y asumo voluntariamente el riesgo de que mi(s) hijo(s), partes asociadas y yo podamos estar expuestos o infectados por COVID-19 al participar en el Curso y acepto no responsabilizar a FLG X o Roxbury Township si hay una infección.

**Reconocimiento de entendimiento:** He leído este Acuerdo de Asunción de Riesgo, Renuncia de Responsabilidad e Indemnización y la autorización de uso de imágenes y comprendo completamente sus términos y consecuencias legales resultantes. Entiendo que estoy renunciando a derechos sustanciales, incluido mi derecho a demandar a las Partes Exoneradas. Además, reconozco que estoy firmando libre y voluntariamente el acuerdo y participando en el Curso, y tengo la intención de que mi firma sea una liberación completa e incondicional de toda responsabilidad debido a la negligencia ordinaria de FLG X o los riesgos inherentes de la actividad, al máximo medida permitida por la ley. Además, afirmo que he alcanzado la mayoría de edad, 18 años, O si soy menor de 18 años, no participaré en el Curso a menos que mi padre o tutor legal firme este Acuerdo en mi nombre a continuación.

Teléfono del Participante/Tutor

Participante/Tutor \*\* - Nombre en Imprinta

Testigo - Nombre en Imprinta

Harness #:

Start Time:

Fecha

Firma del Participante/Tutor

Firma del testigo

\*\*Al poner mis iniciales aquí \_\_\_\_\_, doy mi consentimiento para que la siguiente persona, \_\_\_\_\_, acompañe a mi menor al Curso, y expreso mi consentimiento para que esta persona tome todas y cada una de las decisiones por mi menor en relación con la participación de mi menor en el Curso. Sujeto a los términos anteriores, por la presente, acepto liberar y eximir de responsabilidad, defender e indemnizar a FLG X con respecto a todas y cada una de las reclamaciones que surjan de las acciones tomadas por esta persona.