

**NOTICE OF BOND ELECTION**

**TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF PORT FREEPORT:**

**NOTICE IS HEREBY GIVEN that an election will be held in Port Freeport, on the 5<sup>th</sup> day of May, 2018, in accordance with the following resolution:**

**RESOLUTION CALLING A BOND ELECTION**

**THE STATE OF TEXAS §  
COUNTY OF BRAZORIA §  
PORT FREEPORT §**

**WHEREAS**, Port Freeport (formerly known as the Brazos River Harbor Navigation District of Brazoria County, Texas), located in Brazoria County, Texas, was heretofore duly created pursuant to the Constitution and general laws of the State of Texas, particularly Section 59 of Article XVI of the Constitution of Texas, and Chapter 5, Acts of the 39th Legislature of Texas, Regular Session, 1925 (codified in Vernon’s Annotated Texas Civil Statutes as Article 8263h prior to the adoption of the Texas Water Code, and presently codified as Chapter 62, Texas Water Code, Vernon’s Texas Codes Annotated); the election for the creation of Port Freeport was held on December 4, 1925; the order of the Brazoria County Commissioners Court declaring the establishment of the Issuer was adopted on December 14, 1925, and is recorded in Volume O, Pages 318, *et seq.*, Brazoria County Commissioners Court minutes; the creation of the Issuer was validated and confirmed by Chapter 55, Acts of the 40th Legislature of Texas, First Called Session, 1927; and

**WHEREAS**, Section 60.332(b), Texas Water Code, provides that bonds payable wholly or partially from ad valorem taxes shall not be issued until authorized by a majority vote of the resident electors of Port Freeport voters in an election held for that purpose; and

**WHEREAS**, the United States Congress authorized the federal cost-shared deepening and partial widening of the Freeport Harbor Channel in the Water Resources Reform and Development Act of 2014; and

**WHEREAS**, the Port Commission of Port Freeport (the “Port Commission”) has determined that it is necessary and desirable for Port Freeport to undertake the federal cost-shared deepening and partial widening of the Freeport Harbor Channel, to construct related improvements to waterways and adjacent berthing areas and aids to navigation used for navigation related commerce in Port Freeport, and to conduct dredge material placement related to such activities (collectively, the “Freeport Harbor Channel Improvement Project”);

**WHEREAS**, the Port Commission hereby finds and determines that the Freeport Harbor Channel Improvement Project consists of improvements necessary or useful in the development and utilization of a waterway project for navigation purposes or in aid of navigation purposes and is useful in the operation or development of or in aid of navigation and navigation-related commerce in Port Freeport and on waterways used by Port Freeport; and

**WHEREAS**, the Port Commission has determined that the current estimate of Port Freeport’s share of the costs of improving, constructing, or developing the Freeport Harbor Channel Improvement Project, together with all expenses incident thereto, is approximately \$130,000,000, which estimate is hereby in all things approved by the Port Commission; and

**WHEREAS**, the Port Commission deems it necessary and desirable to submit to the electors within the boundaries of Port Freeport at an election to be held on May 5, 2018, the proposition of the issuance of ad valorem tax bonds of Port Freeport in a maximum aggregate original principal amount not to exceed \$130,000,000, and the levy of an ad valorem tax for the payment of such bonds; and

**WHEREAS**, the Port Commission finds that holding the election on May 5, 2018, a uniform election date established by Section 41.001(a), Texas Election Code, is in the public interest; and

**WHEREAS**, the Port Commission intends to contract with the County Clerk (the “County Clerk”) of Brazoria County (the “County”) for election services pursuant to an agreement for election services (the “Election Services Agreement”) and agree to conduct a joint election with other political subdivisions in the County; and

**WHEREAS**, the said election is to be conducted according to the Texas Election Code, and other applicable election laws.

Now, therefore,

**BE IT RESOLVED AND ORDERED, BY THE PORT COMMISSION OF PORT FREEPORT, THAT:**

**Section 1. Findings.** The statements, findings and determinations contained in the preamble to this Resolution are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as a part of the operative provisions hereof. Capitalized terms not otherwise defined in this Resolution shall have the meaning assigned in the preamble to this Resolution.

**Section 2. Election Ordered; Date; Proposition.** A bond election (the “Election”) shall be held within the boundaries of Port Freeport on May 5, 2018 (“Election Day”), a uniform election date as established by Section 41.001(a) of the Texas Election Code (the “Code”). At the Election, the following proposition (the “Proposition”) shall be submitted to the qualified voters of Port Freeport in accordance with law:

**Port Freeport – Proposition A**

Shall the Port Commission (the “Port Commission”) of Port Freeport be authorized to issue the bonds of Port Freeport in one or more issues or series in the maximum principal amount of \$130,000,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said Port Commission over a period or periods not exceeding 40 years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices; provided, that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Port Commission of Port Freeport at the time of issuance, for the purpose or purposes of improving, constructing, or developing the Freeport Harbor Channel Improvement Project, which project consists of the deepening and partial widening of the Freeport Harbor Channel, the construction of related improvements to waterways and adjacent berthing areas and aids to navigation used for navigation related commerce in Port Freeport, and dredge material placement associated with such activities, and the levy and collection of taxes, without limit as to rate or amount, upon all taxable property within taxing jurisdiction of Port Freeport annually sufficient to provide for the payment of the principal of and interest on such bonds and the costs of any credit agreements executed or authorized in anticipation of, in relation to or in connection with the bonds, as may be provided in the orders or resolutions authorizing the issuance of such bonds and credit agreements, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

**Section 3. Official Ballot.**

(a) Voting at the Election, and early voting therefor, shall be by the use of the lawfully approved voting systems and ballots utilized by the County.

(b) The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” the Proposition which shall be set forth on the ballots substantially in the following form:

**PORT FREEPORT – PROPOSITION A**

- |                          |         |   |  |
|--------------------------|---------|---|--|
| <input type="checkbox"/> | FOR     | ) | <b>“THE ISSUANCE OF \$130,000,000 OF BONDS FOR THE PURPOSE OF IMPROVING, CONSTRUCTING, OR DEVELOPING THE FREEPORT HARBOR CHANNEL IMPROVEMENT PROJECT, AND THE LEVYING OF THE TAX IN PAYMENT THEREOF”</b> |
| <input type="checkbox"/> | AGAINST | ) |  |

**Section 4. Bilingual Election Materials.** All notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in both English and Spanish.

**Section 5. Persons Qualified to Vote.** All resident, qualified electors of Port Freeport shall be eligible to vote at the Election.

**Section 6. Election Precincts, Voting Locations and Voting Hours on Election Day.** The election precincts for the Election shall consist of the territory within the boundaries of Port Freeport situated within one or more County election precincts located wholly or partially within the boundaries of Port Freeport. The precinct numbers for Port Freeport’s election precincts shall be the corresponding number for each County election precinct. The voting locations for voting on Election Day shall be the county-wide vote center polling locations as set forth in Exhibit A, or at such other locations as hereafter may be designated in accordance with the Election Services Agreement. The Chairman of the Port Commission (the “Chairman”) or his designee is hereby authorized to update Exhibit A to reflect such updated polling locations, which locations are hereby approved. Each polling place shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. on Election Day.

**Section 7. Early Voting Locations Dates and Times.**

(a) The Brazoria County Clerk is appointed as the Early Voting Clerk for the Election. Applications for early voting by mail shall be sent to: Brazoria County Courthouse; Attention: County Clerk’s Office; 111 E. Locust, Ste 200, Angleton, Texas 77515.

(b) The main early voting polling place is designated on Exhibit B, attached hereto. Early voting by personal appearance for all election precincts shall be held at the locations, at the times and on the days set forth in Exhibit B, attached hereto and incorporated herein, or at such other locations as hereafter may be designated as provided in the Election Services Agreement. The Chairman or his designee is hereby authorized to update Exhibit B to reflect any such updated locations and times, and such locations are hereby approved.

(c) The Port Commission, by a separate written resolution adopted at a later date, shall (i) appoint election officers to conduct the election at each polling place, (ii) appoint election officers to serve as the early voting ballot board to process early voting results, and (iii) specify the maximum number of election clerks for each precinct voting place.

**Section 8. Notice of Election.** Notice of the Election shall be given by: (i) publishing a substantial copy of this Resolution, in English and Spanish, once a week for two consecutive weeks with the first publication taking place not earlier than the thirtieth (30th) day nor later than the fourteenth (14th) day prior to the date set for the Election, in a newspaper of general circulation or

published in Port Freeport, (ii) by posting a copy of this Resolution, in English and Spanish, on the bulletin board used for posting notices of meetings of the Port Commission, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election and in at least three (3) other public places in the boundaries of Port Freeport, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election and (iii) by posting a copy of this Resolution, in English and Spanish, on Port Freeport's website, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election through Election Day. Additionally, on Election Day and during early voting by personal appearance, this Resolution shall be posted in a prominent location at each polling place. Notice of the Election shall also be provided to the County Clerk not later than the 60th day before the Election Day.

**Section 9. Conduct of Election.** The Election shall be held in accordance with the Code, except as modified by the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended.

**Section 10. Information Required by Section 3.009 of the Code.**

**(a) Port Freeport's Outstanding Debt.** As of October 1, 2017, the first day of Port Freeport's current fiscal year, Port Freeport's aggregate principal amount of outstanding of tax-supported debt was \$2,250,000 and the aggregate amount of outstanding interest on such tax-supported debt was \$135,800. As of the date of this Resolution, the Port Freeport's total ad valorem tax rate is currently \$0.0401 per \$100 of assessed valuation, which is made up of a maintenance and operations tax rate of \$0.030927 per \$100 of assessed valuation and a debt service tax rate of \$0.009173 per \$100 of assessed valuation of taxable property within the boundaries of Port Freeport.

**(b) Issuance of New Debt.** Port Freeport intends to issue the bonds authorized by the Proposition over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the Port Commission based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs associated with the Freeport Harbor Channel Improvement Project, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property within the boundaries of Port Freeport, the use of variable rate debt and management of Port Freeport's short-term and long-term interest rate exposure. Market conditions, demographics and assessed valuations of property vary based upon a number of factors beyond Port Freeport's control, and the use of variable rate debt involves periodic adjustments in interest rates that vary based on market conditions and contractual obligations. Therefore, Port Freeport cannot and does not guarantee a particular interest rate or tax rate associated with the bonds authorized by the Proposition. As such, the information contained in this paragraph is provided solely for illustrative purposes and does not establish any limitations or restrictions or create a contract with the voters. Port Freeport estimates that, based on Port Freeport's current taxable assessed valuation, projected revenues from operations, current market conditions and projected future growth in Port Freeport's taxable assessed valuation, if all of the bonds authorized by the Proposition were issued in accordance with Port Freeport's current plan of finance and projected adjustments to the allocation of maintenance and operations expenditures were made, Port Freeport's total ad valorem tax rate would be approximately \$0.0401 per \$100 of taxable assessed valuation.

**(c) Additional Information Required by Section 3.009 of the Code.** The additional information required by Section 3.009 of the Code is located in Sections 2 and 3 of this Resolution.

**Section 11. Necessary Actions.** The Chairman, the Secretary of the Port Commission, or the designee of the Chairman, acting on behalf of the Port Commission, in consultation with Port Freeport's attorney and bond counsel, is hereby authorized and directed to take any and all actions necessary to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein, including making changes or additions to polling places or procedures to the extent required or desirable or as may become necessary due to circumstances arising after the date of this Resolution.

**Section 12. Severability.** If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Resolution, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Resolution nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the Port Commission in adopting this Resolution that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Resolution are declared to be severable for that purpose.

**Section 13. Effective Date.** This Resolution shall take effect immediately upon its approval.

**PASSED AND APPROVED the 15th day of February, 2018.**

/s/ Paul Kresta, Chairman

ATTEST:

/s/ Shane Pirtle, Secretary

(SEAL)

## AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

### A LOS VOTANTES HABILITADOS, RESIDENTES DE PORT FREEPORT:

**SE NOTIFICA POR EL PRESENTE que se celebrará una elección en Port Freeport el 5 de mayo de 2018, de acuerdo con la siguiente resolución:**

#### RESOLUCIÓN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS

**EL ESTADO DE TEXAS** §  
**CONDADO DE BRAZORIA** §  
**PORT FREEPORT** §

**EN VISTA DE QUE** Port Freeport (anteriormente conocido como Distrito de Navegación del Puerto del Río Brazos del Condado de Brazoria, Texas), ubicado en el Condado de Brazoria, Texas, fue debidamente creado hasta el presente en virtud de la Constitución y las leyes generales del Estado de Texas, sobre todo, la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas y el Capítulo 5 de las Leyes de la 39.<sup>a</sup> Legislatura de Texas en Sesión Regular de 1925 (codificado en las Leyes Civiles de Texas comentadas de Vernon como Artículo 8263h previo a la adopción del Código de Agua de Texas, y actualmente codificado como Capítulo 62 del Código de Agua de Texas de los Códigos Comentados de Texas de Vernon); se celebró la elección para la creación de Port Freeport el 4 de diciembre de 1925; el 14 de diciembre de 1925 se adoptó la orden del Tribunal de Comisionados del Condado de Brazoria que declaraba el establecimiento del Emisor, y está registrada en las Páginas 318 y siguientes del Volumen O de las actas del Tribunal de Comisionados del Condado de Brazoria; la creación del Emisor fue validada y confirmada por el Capítulo 55 de las Leyes de la 40.<sup>a</sup> Legislatura de Texas, Primera sesión convocada de 1927; y

**EN VISTA DE QUE** la Sección 60.332(b) del Código de Agua de Texas dispone que los bonos pagaderos en su totalidad o en parte con impuestos ad valorem no serán emitidos hasta que sean autorizados por un voto mayoritario de los votantes residentes de Port Freeport que voten en una elección celebrada para dicho fin; y

**EN VISTA DE QUE** el Congreso de los Estados Unidos autorizó la profundización y ensanchamiento parcial con costos compartidos a nivel federal del Canal del Puerto de Freeport en la Ley de Desarrollo y Reforma de Recursos Hídricos de 2014; y

**EN VISTA DE QUE** la Comisión Portuaria de Port Freeport (la "Comisión Portuaria") ha determinado que es necesario y deseable que Port Freeport emprenda la profundización y ensanchamiento parcial con costos compartidos a nivel federal del Canal del Puerto de Freeport, para construir mejoras relacionadas para canales fluviales y zonas de amarres adyacentes y auxiliares a la navegación utilizadas para comercio relacionado con la navegación en Port Freeport, y para llevar a cabo la colocación de materiales de draga relacionados con dichas actividades (en conjunto, el "Proyecto de Mejoras al Canal del Puerto de Freeport");

**EN VISTA DE QUE** por la presente la Comisión Portuaria halla y determina que el Proyecto de Mejoras al Canal del Puerto de Freeport consta de mejoras necesarias o útiles para el desarrollo y la utilización de un proyecto de canales fluviales para fines de navegación o auxiliares a los fines de navegación y es útil para la operación o el desarrollo o auxilio de la navegación o comercio relacionado con la navegación en Port Freeport y en los canales fluviales utilizados por Port Freeport; y

**EN VISTA DE QUE** la Comisión Portuaria ha determinado que el cálculo estimado actual de la parte de los costos de Port Freeport para mejora, construcción o desarrollo del Proyecto de Mejoras al Canal del Puerto de Freeport, junto con todos los gastos incidentales a esto, es aproximadamente \$130,000,000, cálculo estimado que por la presente es aprobado en conjunto por la Comisión Portuaria; y

**EN VISTA DE QUE** la Comisión Portuaria considera necesario y deseable presentarles a los votantes dentro de los límites de Port Freeport en una elección que se celebrará el 5 de mayo de 2018, la proposición sobre la emisión de bonos de impuestos ad valorem de Port Freeport en una cantidad de capital original total máxima de \$130,000,000, y la imposición de un impuesto ad valorem para el pago de dichos bonos; y

**EN VISTA DE QUE** la Comisión Portuaria halla que celebrar la elección el 5 de mayo de 2018, una fecha de elección uniforme establecida por la Sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas, es de interés público; y

**EN VISTA DE QUE** la Comisión Portuaria tiene la intención de celebrar un contrato con el Secretario del Condado (el "Secretario del Condado") del Condado de Brazoria (el "Condado") para los servicios electorales en virtud de un acuerdo para recibir servicios electorales (el "Acuerdo de Servicios Electorales") y acepta la celebración de una elección conjunta con otras subdivisiones políticas en el Condado; y

**EN VISTA DE QUE** la mencionada elección debe celebrarse en conformidad con el Código Electoral de Texas y otras leyes electorales pertinentes.

Ahora, por lo tanto,

## **LA COMISIÓN PORTUARIA DE PORT FREEPORT RESUELVE Y ORDENA QUE:**

**Sección 1. Hallazgos.** Las declaraciones, los hallazgos y las determinaciones contenidos en el preámbulo de esta Resolución son verdaderos y correctos y por la presente se adoptan como determinaciones de hechos y como parte de las disposiciones operativas de la presente. Los términos en mayúsculas que no se definen de otra manera en esta Resolución tendrán el significado asignado en el preámbulo de esta Resolución.

**Sección 2. Elección ordenada; Fecha; Proposición.** Se realizará una elección de bonos (la "Elección") dentro de los límites de Port Freeport el 5 de mayo de 2018 ("Día de Elección"), una fecha de elección uniforme como se establece en la Sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas (el "Código"). En la Elección, se presentará la siguiente proposición (la "Proposición") a los votantes habilitados de Port Freeport de acuerdo con la ley:

### **Port Freeport – Proposición A**

**¿Se deberá autorizar a la Comisión Portuaria (la "Comisión Portuaria") de Port Freeport a emitir los bonos de Port Freeport en una o más emisiones o series en la cantidad máxima de capital de \$130,000,000 con vencimiento en serie o de otra forma en ciertos plazos según los fije dicha Comisión Portuaria en un periodo o periodos que no excedan los 40 años desde su fecha o fechas, devengando interés a cierta tasa o tasas y a vender dichos bonos a cierto precio o precios; disponiendo siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no excederá el límite legal máximo vigente al momento de la emisión de cada emisión o serie de bonos, todo según pueda ser determinado por la Comisión Portuaria de Port Freeport en el momento de emisión, con el propósito o propósitos de mejorar, construir o desarrollar el Proyecto de Mejoras al Canal del Puerto de Freeport, proyecto que consta de la profundización y ensanchamiento parcial del Canal del Puerto de Freeport, la construcción de mejoras relacionadas a canales fluviales y zonas de amarres adyacentes y auxiliares a la navegación utilizadas para comercio relacionado con la navegación en Port Freeport, y colocación de materiales de draga asociado con dichas actividades, y la imposición y recaudación de impuestos, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, sobre toda propiedad gravable dentro de la jurisdicción fiscal de Port Freeport, suficientes anualmente para disponer para el pago del capital e interés sobre dichos bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito firmado o autorizado en anticipo, relación o conexión con los bonos, como pueda ser dispuesto en las órdenes o resoluciones que autorizan la emisión de dichos bonos y acuerdos de crédito, todo como lo autorizan la Constitución y las leyes del Estado de Texas?**

### **Sección 3. Boleta Oficial de Votación.**

(a) La votación en la Elección y en la votación anticipada de ella será mediante el uso de sistemas de votación y boletas legalmente aprobados, utilizados por el Condado.

(b) Las boletas de votación oficiales para la Elección se prepararán de acuerdo con el Código de modo tal que le permitan a los electores votar "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la Proposición que se describe en las boletas de votación básicamente en la siguiente forma:

### **PORT FREEPORT – PROPOSICIÓN A**

<input type="checkbox"/>	<b>A FAVOR</b>	)	<b>"LA EMISIÓN DE \$130,000,000 EN BONOS CON EL FIN DE MEJORAR, CONSTRUIR O DESARROLLAR EL PROYECTO DE MEJORAS DEL CANAL DEL PUERTO DE FREEPORT, Y LA IMPOSICIÓN DEL IMPUESTO PARA EL PAGO DE ESTOS"</b>
<input type="checkbox"/>	<b>EN CONTRA</b>	)	

**Sección 4. Materiales bilingües de la Elección.** Todos los avisos, instrucciones y boletas de votación relacionados con la Elección deberán ser proporcionados a los votantes en inglés y español.

**Sección 5. Personas habilitadas para votar.** Todos los votantes habilitados residentes de Port Freeport serán elegibles para votar en la Elección.

**Sección 6. Precintos electorales, lugares de votación y horario de votación del Día de Elección.** Los precintos electorales para la Elección consistirán en el territorio dentro de los límites de Port Freeport situados dentro de un precinto electoral del Condado o más, ubicados en totalidad o en parte dentro de los límites de Port Freeport. Los números de precinto de los precintos electorales de Port Freeport serán el número correspondiente para cada precinto electoral del Condado. Los lugares de votación para votar el Día de Elección serán los lugares de votación de centros de votación para todo el condado como se indican en el Anexo A, o en ciertos otros lugares que más adelante puedan ser designados de acuerdo al Acuerdo de Servicios Electorales. Por la presente se autoriza al Presidente de la Comisión Portuaria (el "Presidente") o a su representante designado a actualizar el Anexo A para que refleje la actualización de los

lugares de votación, y por la presente se aprueban dichos lugares. El Día de Elección cada lugar de votación estará abierto de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

#### **Sección 7. Lugares, fechas y horarios de votación anticipada.**

(a) Por la presente se designa al Secretario del Condado de Brazoria como Oficial de Votación Anticipada para la Elección. Las solicitudes para votar por anticipado por correo deberán ser enviadas a: Brazoria County Courthouse; Attention: County Clerk's Office; 111 E. Locust, Ste 200, Angleton, Texas 77515.

(b) El lugar principal de votación anticipada es designado en el Anexo B adjunto a la presente. La votación anticipada en persona para todos los precintos electorales se llevará a cabo en los lugares, las fechas y los horarios indicados en el Anexo B, adjunto e incorporado a la presente, o en ciertos otros lugares que más adelante puedan ser designados según lo dispuesto en el Acuerdo de Servicios Electorales. Por la presente se autoriza al Presidente o a su representante designado a actualizar el Anexo B para que refleje cualquier actualización de los lugares y horarios, y por la presente se aprueban dichos lugares.

(c) La Comisión Portuaria a través de una resolución por escrito separada adoptada en una fecha posterior, (i) designará funcionarios electorales para celebrar la elección en cada lugar de votación, (ii) designará funcionarios electorales para fungir como la junta de boletas de votación anticipada para procesar los resultados de la votación anticipada, y (iii) especificará el número máximo de oficiales para la elección para cada lugar de votación de los precintos.

**Sección 8. Aviso de Elección.** Se dará aviso de la Elección a través de: (i) la publicación de una copia sustancial de esta Resolución, en inglés y español una vez por semana en dos semanas consecutivas, siendo la primera publicación no antes del trigésimo (30.º) día ni después del décimo cuarto (14.º) día anteriores a la fecha fijada para la Elección, en un periódico de circulación general o publicado en Port Freeport, (ii) la colocación de una copia de esta Resolución, en inglés y español, en la cartelera de anuncios utilizada para colocar avisos de las asambleas de la Comisión Portuaria, antes del vigésimo primer (21.º) día previo a la fecha fijada para la Elección y en al menos tres (3) lugares públicos dentro de los límites de Port Freeport, antes del vigésimo primer (21.º) día previo a la fecha fijada para la Elección y (iii) la colocación de una copia de esta Resolución, en inglés y español, en el sitio web de Port Freeport, antes del vigésimo primer (21.º) día previo a la fecha fijada para la Elección y hasta el Día de Elección. Además, el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona, esta Resolución será colocada en un lugar destacado en cada lugar de la votación. También se dará aviso de la Elección al Secretario del Condado antes del 60.º día previo al Día de Elección.

**Sección 9. Celebración de la Elección.** La Elección se llevará a cabo de acuerdo con el Código, salvo por lo modificado por la Ley Federal de Derechos de Votación de 1965 y sus enmiendas.

#### **Sección 10. Información adicional requerida por la Sección 3.009 del Código.**

(a) **Deuda pendiente de Port Freeport.** Al 1 de octubre de 2017, el primer día del corriente año fiscal de Port Freeport, la cantidad de capital total de la deuda pendiente respaldada con impuestos de Port Freeport era de \$2,250,000 y la cantidad total de interés pendiente de tal deuda respaldada con impuestos era de \$135,800. A la fecha de esta Resolución, la tasa de impuestos ad valorem total de Port Freeport es actualmente de \$0.0401 por cada \$100 de tasación fiscal, tasa que está conformada por una tasa de impuesto de operaciones y mantenimiento de \$0.030927 por cada \$100 de tasación fiscal y una tasa de impuestos para el servicio de la deuda de \$0.009173 por cada \$100 de tasación fiscal sobre la propiedad gravable dentro de los límites de Port Freeport.

(b) **Emisión de nueva deuda.** Port Freeport piensa emitir los bonos autorizados por la Proposición en el curso de un período de años en la forma y de acuerdo a un cronograma que determinará la Comisión Portuaria en base a varios factores, incluidos a título enunciativo pero no limitativo, las necesidades vigentes en ese momento asociadas con el Proyecto de Mejoras al Canal del Puerto de Freeport, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones fiscales de propiedades dentro de los límites de Port Freeport, el uso de la deuda con tasa variable y la administración de la exposición de corto y largo plazo de Port Freeport a las tasas de interés. Las condiciones del mercado, los índices demográficos y los valores de tasación varían dependiendo de un número de factores fuera del control de Port Freeport y el uso de deuda con tasa variable implica ajustes periódicos en las tasas de intereses que varían según las condiciones del mercado y las obligaciones contractuales. Por lo tanto, Port Freeport no puede garantizar, y no lo hace, una tasa de interés o tasa de impuesto específica asociada con los bonos autorizados por la Proposición. Por lo tanto, la información contenida en este párrafo se proporciona solamente con fines ilustrativos y no establece limitación ni restricción alguna ni crea un contrato con los votantes. Port Freeport calcula que, en base a la tasación fiscal actual de propiedad gravable en Port Freeport, ingresos estimados de operaciones, las condiciones actuales del mercado y el crecimiento futuro estimado en la tasación fiscal de propiedad gravable de Port Freeport, si todos los bonos autorizados por la Proposición se emitieran de acuerdo con el plan de finanzas actual y los ajustes estimados de Port Freeport para la asignación de gastos de mantenimiento y operaciones, la tasa del impuesto ad valorem total de Port Freeport sería aproximadamente de \$0.0401 por cada \$100 de tasación fiscal de propiedad gravable.

(c) **Información adicional requerida por la Sección 3.009 del Código.** La información adicional requerida por la Sección 3.009 del Código aparece en las Secciones 2 y 3 de esta Resolución.

**Sección 11. Medidas necesarias.** Por la presente se autoriza e instruye al Secretario de la Comisión Portuaria, o al representante designado del Presidente, que actúan en nombre de la Comisión Portuaria, con el asesoramiento del Abogado y asesor de bonos de Port Freeport, a que tomen todas y cada una de las medidas necesarias para cumplir con las disposiciones del Código y la Ley Federal de Derechos de Votación para realizar y llevar a cabo la Elección, sean expresamente autorizadas en la presente o no, incluso a hacer cambios o adiciones a los lugares de votación o procedimientos electorales en la medida en que sean requeridos o deseables o según sea necesario debido a circunstancias que surjan con posterioridad a la fecha de esta Resolución.

**Sección 12. Divisibilidad.** Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Resolución, o la aplicación de ella a cualquier persona o conjunto de circunstancias es por alguna razón hallada inconstitucional, nula, no válida o imposible de hacer cumplir, ni las partes restantes de esta Resolución ni su aplicación a otras personas o conjunto de circunstancias será afectada por esto, en tanto la intención de la Comisión Portuaria al adoptar esta Resolución es que ninguna parte de ella o disposición o norma contenida en la presente llegue a ser inoperativa o falle debido a la inconstitucionalidad, nulidad, no validez o imposibilidad de cumplimiento de cualquier otra porción de ella, y todas las disposiciones de esta Resolución se declaran divisibles a tales efectos.

**Sección 13. Fecha de entrada en vigencia.** Esta Resolución entrará en vigencia inmediatamente después de su aprobación.

**ACEPTADA Y APROBADA el 15 de febrero de 2018.**

/firma/ Paul Kresta, Presidente

ATESTIGUA:

/firma/ Shane Pirtle, Secretario

(SELLO)

**EXHIBIT A**

**ANEXO A**

**PORT FREEPORT - ELECTION DAY POLLING LOCATIONS AND SCHEDULE  
PORT FREEPORT - LUGARES DE VOTACIÓN Y HORARIOS DEL DÍA DE ELECCIÓN**

**Election Day Schedule**

**Cronograma del Día de Elección**

**Saturday, May 5, 2018 - Polls are open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.**

**Sábado 5 de mayo de 2018 - Las casillas electorales estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.**

**Election Day Polling Places**

**Lugares de votación del Día de Elección**

Brazoria County utilizes countywide voting centers. Port Freeport voters may vote at any of the following locations on Election Day:

*El Condado de Brazoria utiliza centros de votación para todo el condado. Los votantes de Port Freeport podrán votar en cualquiera de los siguientes lugares el Día de Elección:*

<b>Home Precinct # Precinto Local Nro.</b>	<b>City Ciudad</b>	<b>Location Lugar</b>
3	Alvin	Nolan Ryan Center, 2925 South Bypass 35
25	Alvin	Hillcrest Village Municipal Building, 200 W Timberline
39	Alvin	Alvin Library, 105 S Gordon
1	Angleton	East Annex (Old Walmart), 1524 E Mulberry
4	Brazoria	Brazoria Library, 620 S Brooks
33	Brazoria	Mims Community Center, 4283 FM 521
19	Clute	Clute City Hall, 108 E Main
15	Danbury	Danbury Community Center, 6115 5th St
7	Freeport	Freeport Library, 410 Brazosport Blvd
23	Lake Jackson	Lake Jackson Civic Center, 333 Hwy 332 East
40	Manvel	North Annex, 7313 Corporate Dr
8	Oyster Creek	Oyster Creek City Hall, 3210 FM 523
12	Pearland	Drainage District No. 4 Building, 4805 W Broadway
29	Pearland	Westside Event Center, 2150 Country Place Pkwy
36	Pearland	Pearland Recreation Center, 4141 Bailey Rd
44	Pearland	Silverlake Recreation Center, 2715 Southwyck Pkwy
46	Pearland	Tom Reid Library, 3522 Liberty Dr
61	Pearland	Shadycrest Baptist Church, 3017 Yost Blvd
67	Pearland	Pearland Westside Library, 2803 Business Center Dr #101
24	Richwood	Richwood City Hall, 1800 N Brazosport Blvd
38	Surfside Beach	Surfside Beach City Hall, 1304 Monument Dr
14	Sweeny	Sweeny Community Center, 205 W Ashley Wilson Rd
2	West Columbia	County Annex, Building 2, 121 N 10 <sup>th</sup> St



**EXHIBIT B**  
**ANEXO B**

**PORT FREEPORT - EARLY VOTING POLLING LOCATIONS AND SCHEDULE**  
***PORT FREEPORT - LUGARES Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA***

**Early Voting Schedule**

<b>Dates</b>	<b>Days</b>	<b>Hours</b>
April 23, 2018 – April 27, 2018	Monday - Friday	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
April 28, 2018	Saturday	7:00 a.m. – 7:00 p.m.
April 30, 2018 – May 1, 2018	Monday - Tuesday	7:00 a.m. – 7:00 p.m.

**Cronograma de Votación Anticipada**

<b>Fechas</b>	<b>Días</b>	<b>Horarios</b>
23 de abril de 2018 al 27 de abril de 2018	Lunes a viernes	8:00 a.m. a 5:00 p.m.
28 de abril de 2018	Sábado	7:00 a.m. a 7:00 p.m.
30 de abril del 2018 al 1 de mayo de 2018	Lunes y martes	7:00 a.m. a 7:00 p.m.

**Early Voting Polling Locations**

**Lugares de Votación Anticipada**

	<b>City</b> <b><i>Ciudad</i></b>	<b>Location</b> <b><i>Lugar</i></b>	<b>Address</b> <b><i>Dirección</i></b>
Main Early Voting Polling Place  <i>Lugar principal de votación anticipada</i>	Angleton	East Annex	1524 E Mulberry
Early Voting Locations  <i>Lugares de Votación Anticipada</i>	Angleton	East Annex	1524 E Mulberry
	Alvin	Alvin Library	105 S Gordon
	Brazoria	Brazoria Library	620 S Brooks
	Freeport	Freeport Library	410 Brazosport Blvd
	Lake Jackson	Lake Jackson Library	250 Circle Way
	Manvel	North Annex	7313 Corporate Dr
	Pearland East	Tom Reid Library	3522 Liberty Dr
	Pearland West	Westside Event Center	2150 Country Place Pkwy
	Shadow Creek	Pearland Westside Library	2803 Business Center Dr #101
	Sweeny	Sweeny Community Center	205 W Ashley Wilson Rd
	West Columbia	New Precinct 4 Building	121 N 10 <sup>th</sup> St