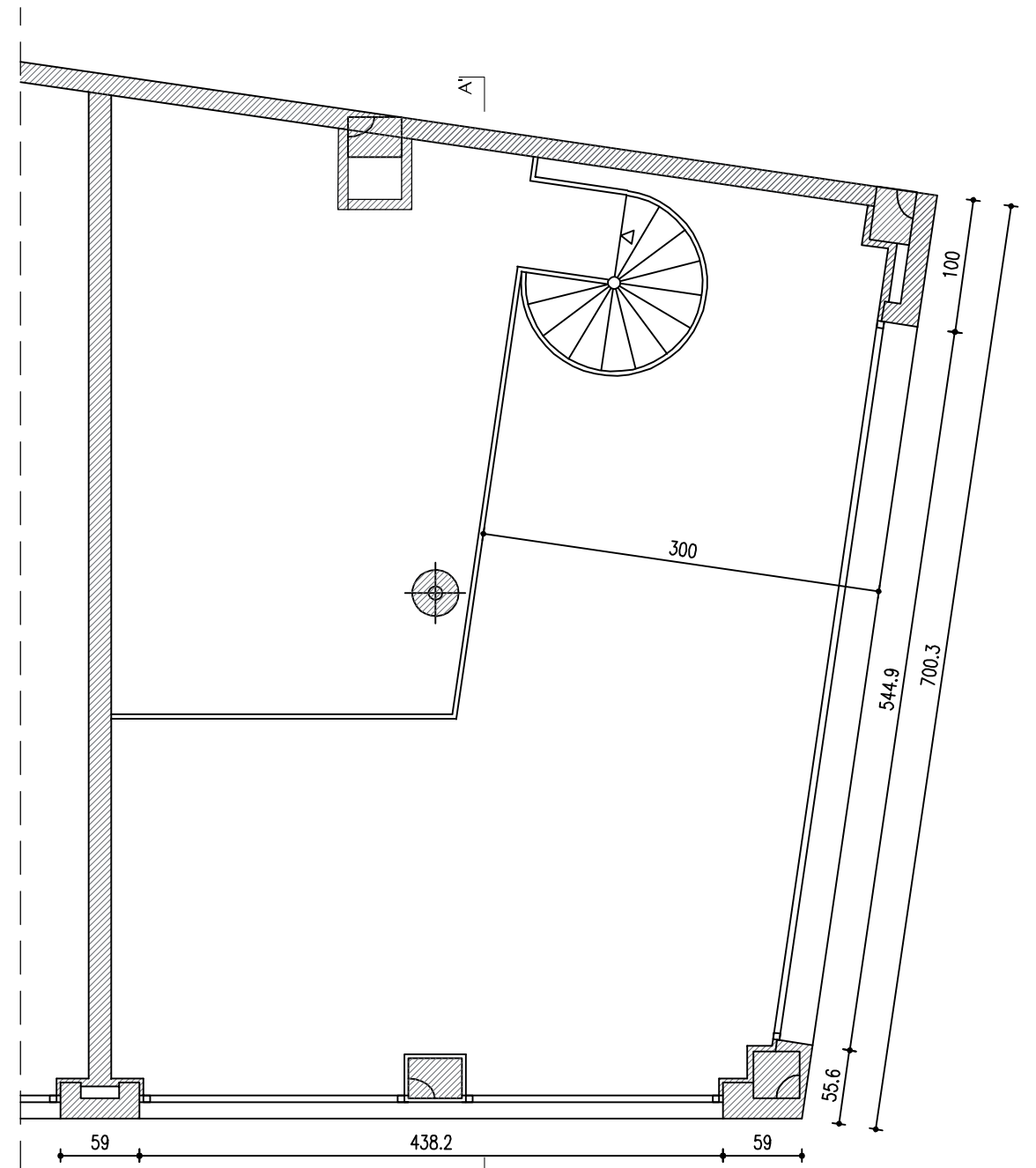


PLANTA BAIXA

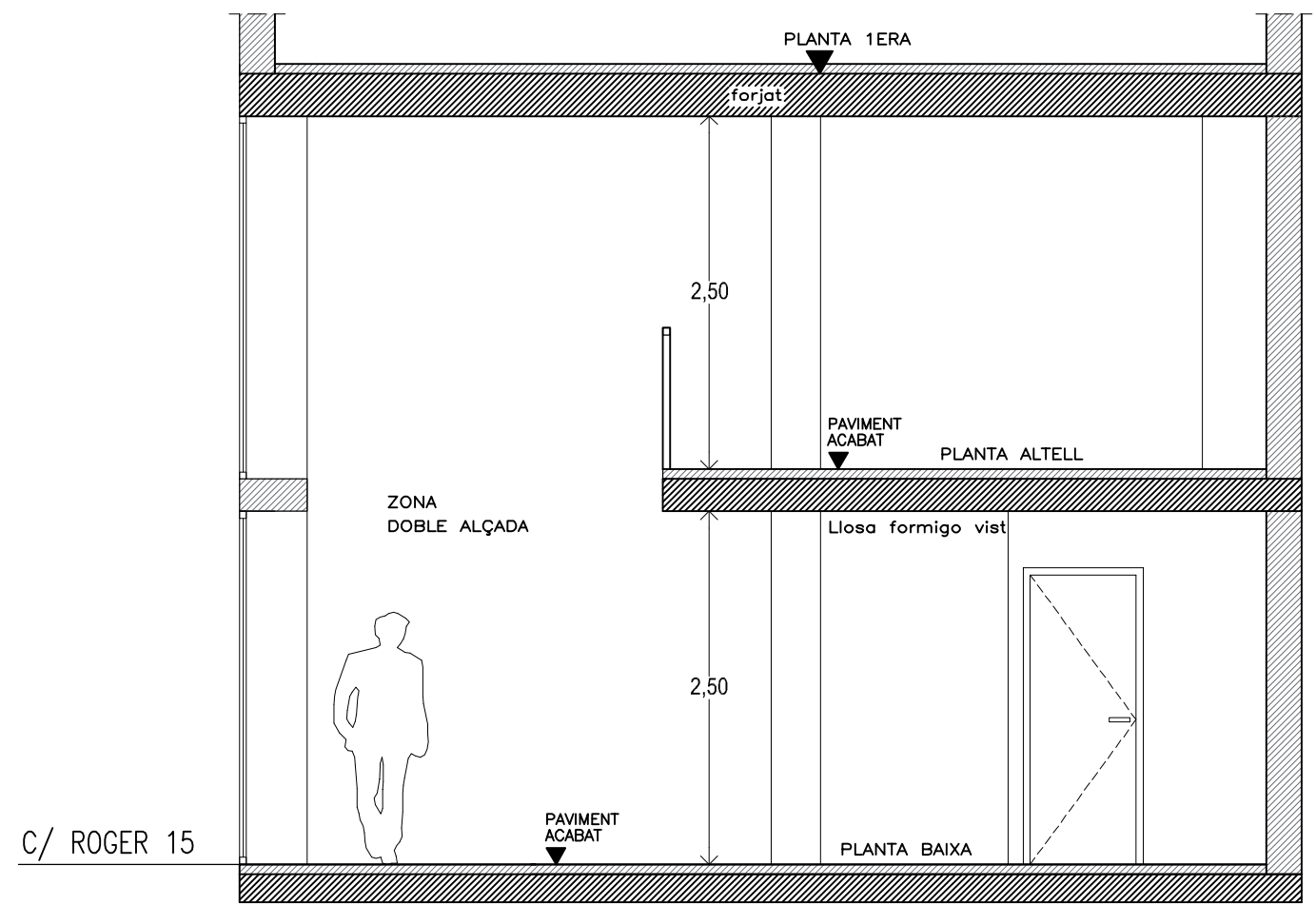
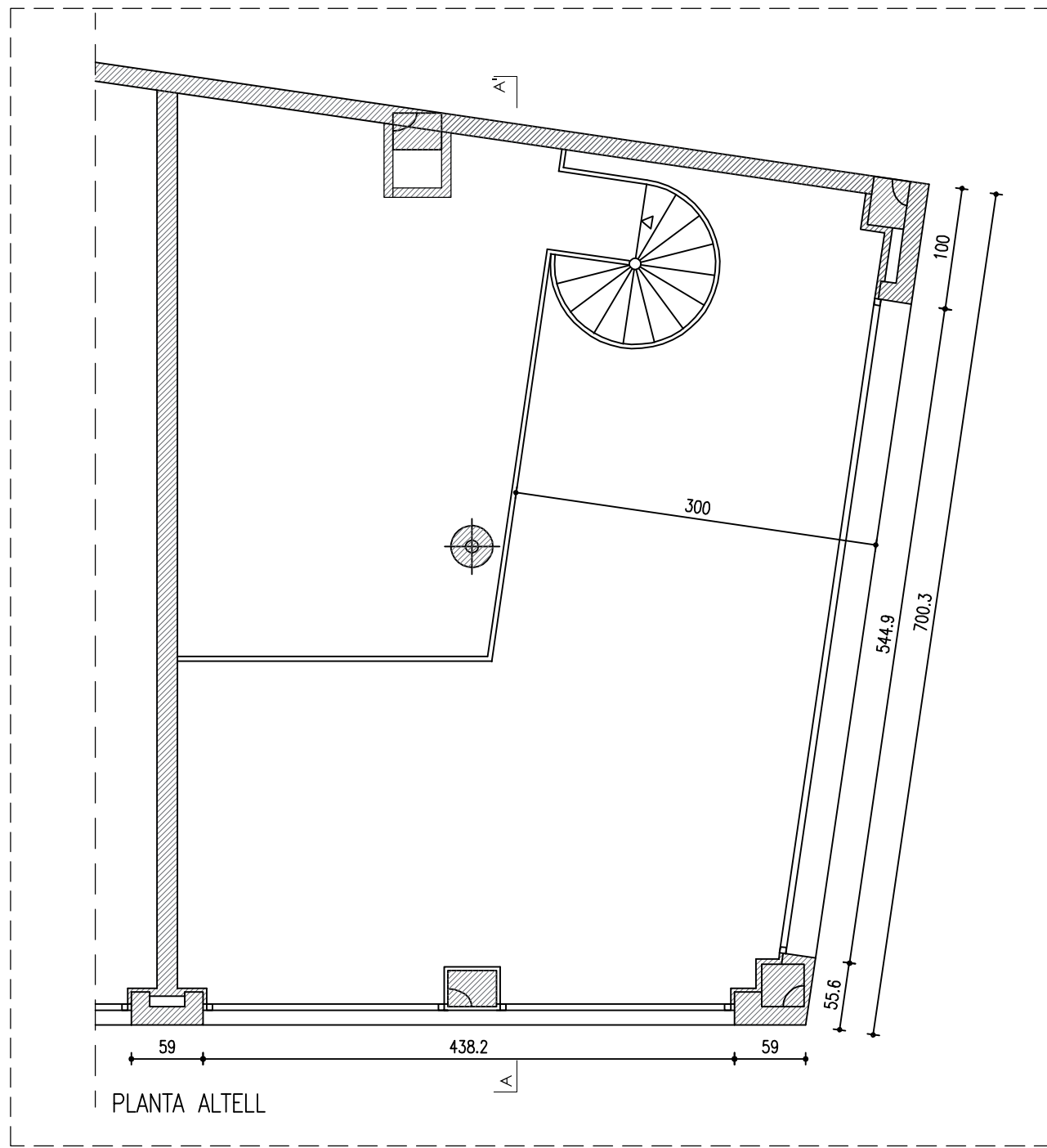


PLANTA ALTELL

Local 4

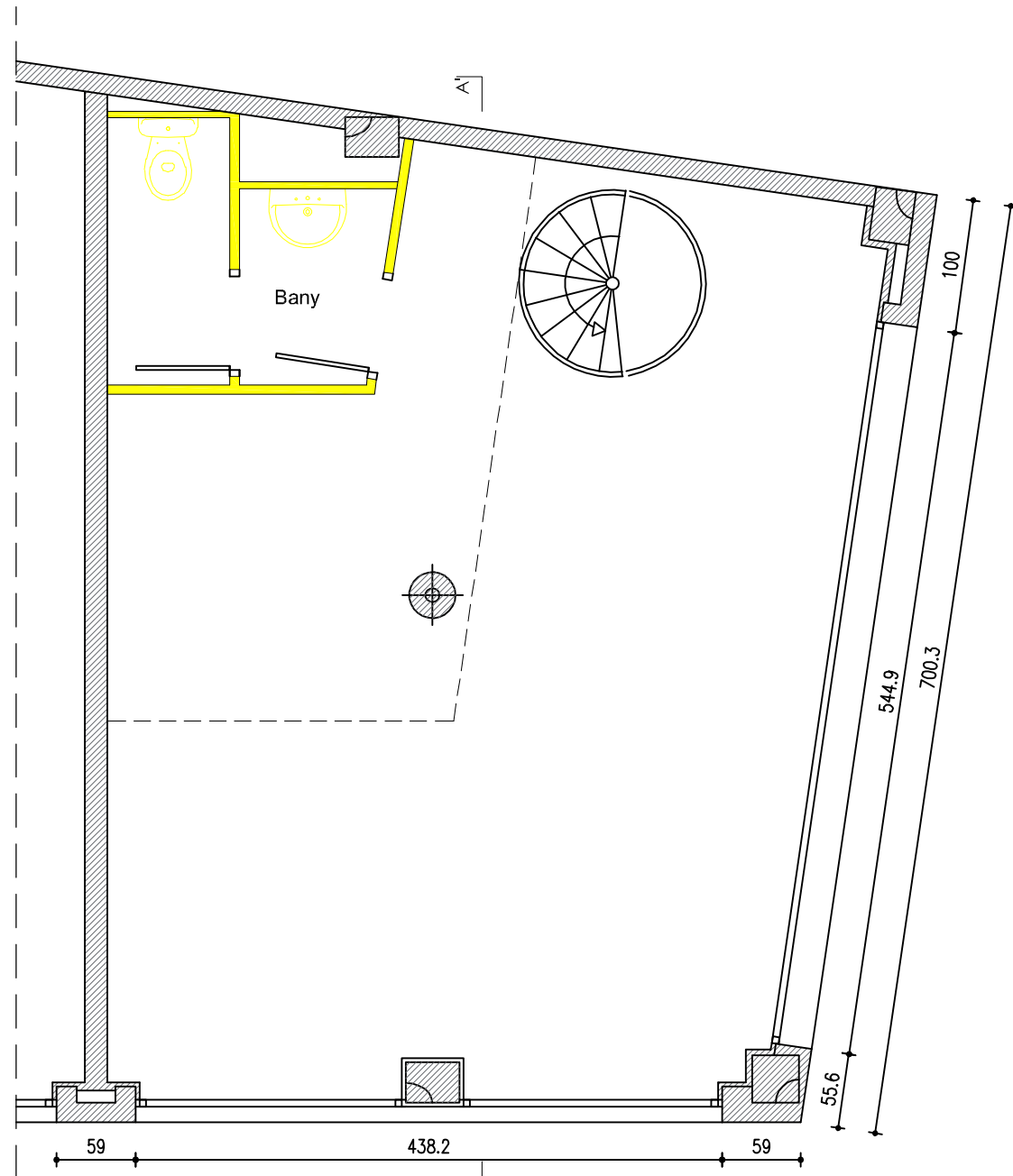
Sup. útil 37.38 m2
 Sup. construïda 42.89 m2

| | | | |
|--------------------------------|--|---|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | PLANTA BAIXA I ALTELL ESTAT ACTUAL | Nº PLÀNOL DGA-01 |
| ARQUITECTURA-COTES | | ESCALA | REF / DWG |
| PROJECTUM.ES | | 1/50 | OCTUBRE '20 |

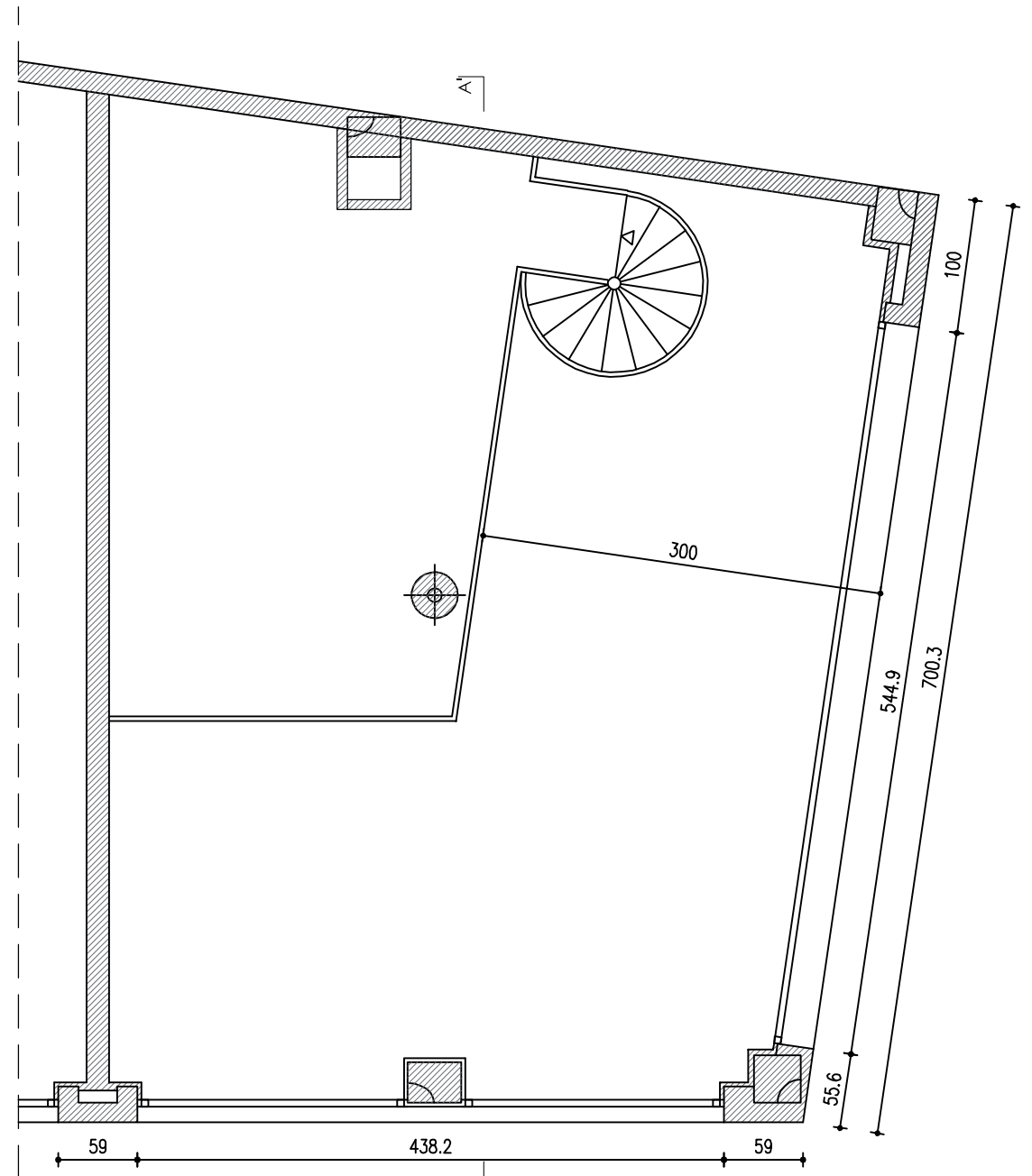


SECCIÓ A-A'
PLANTA BAIXA

| | | | |
|--------------------------------|------------|---|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | SECCIÓ A-A' ESTAT ACTUAL | Nº PLÀNOL DGA-02 |
| PROJECTUM.ES | | ARQUITECTURA-COTES | |
| ESCALA 1/50 | ORIENTACIÓ | DATA OCTUBRE '20 | REF / DWG |



PLANTA BAIXA

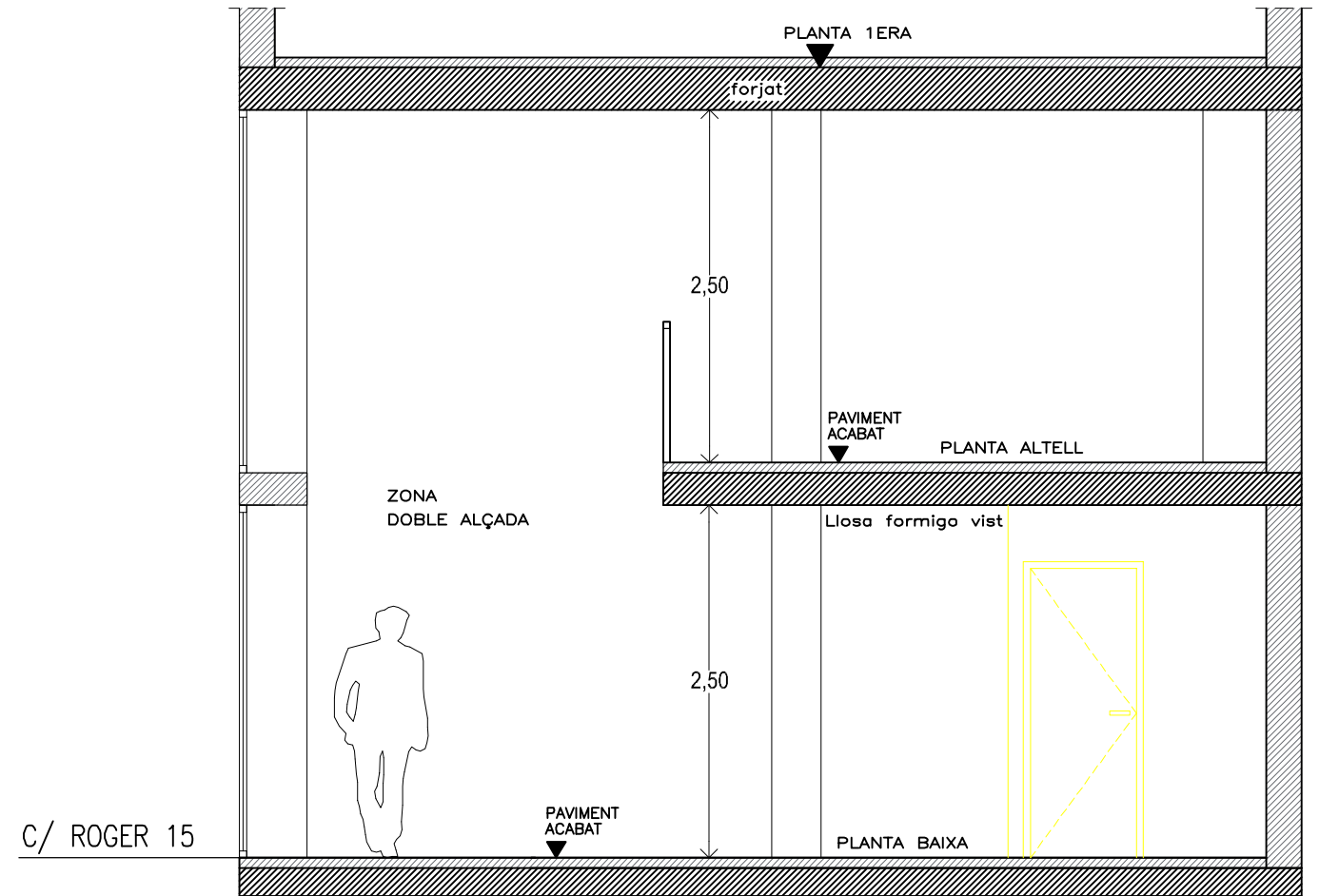
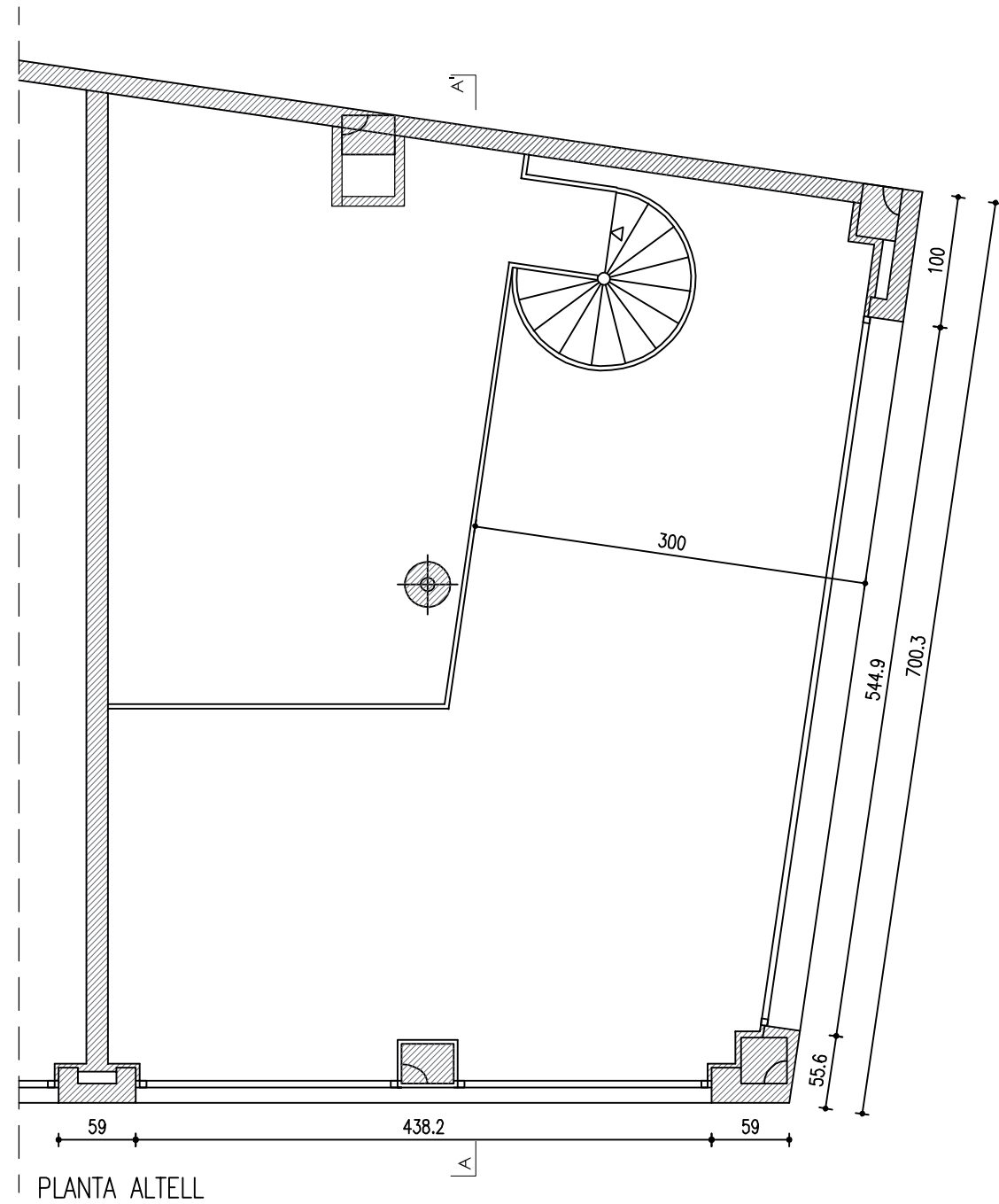


PLANTA ALTELL

Local 4
 Sup. útil 37.38 m2
 Sup. construïda 42.89 m2

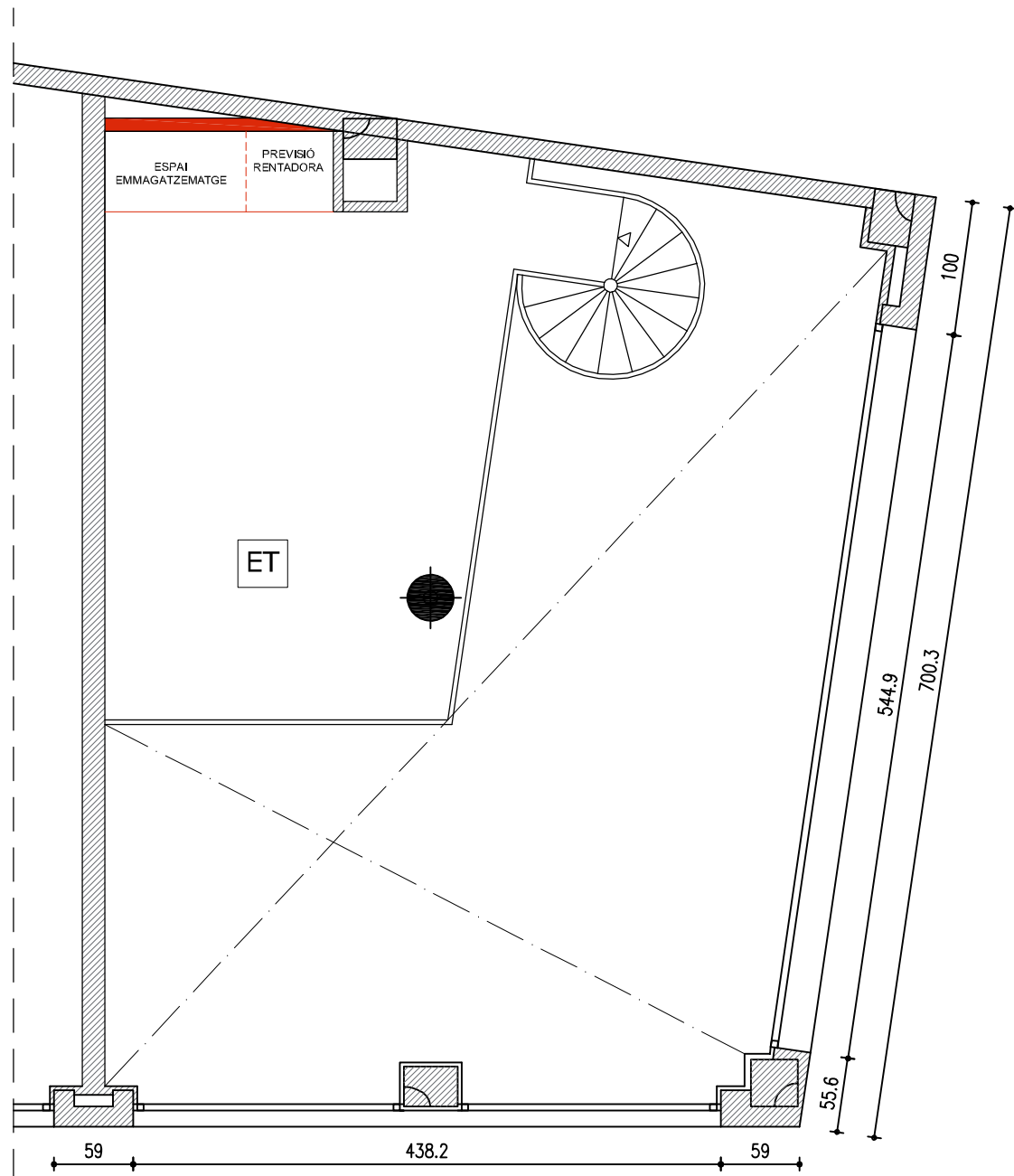
ENDERROCS

| | | | |
|--------------------------------|--|---|------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | PLANTA BAIXA I ALTELL | Nº PLÀNOL |
| | | ENDERROCS | DGA-03 |
| PROJECTUM.ES | | ARQUITECTURA-COTES | REF / DWG |
| | | ESCALA 1/50 | DATA OCTUBRE '20 |

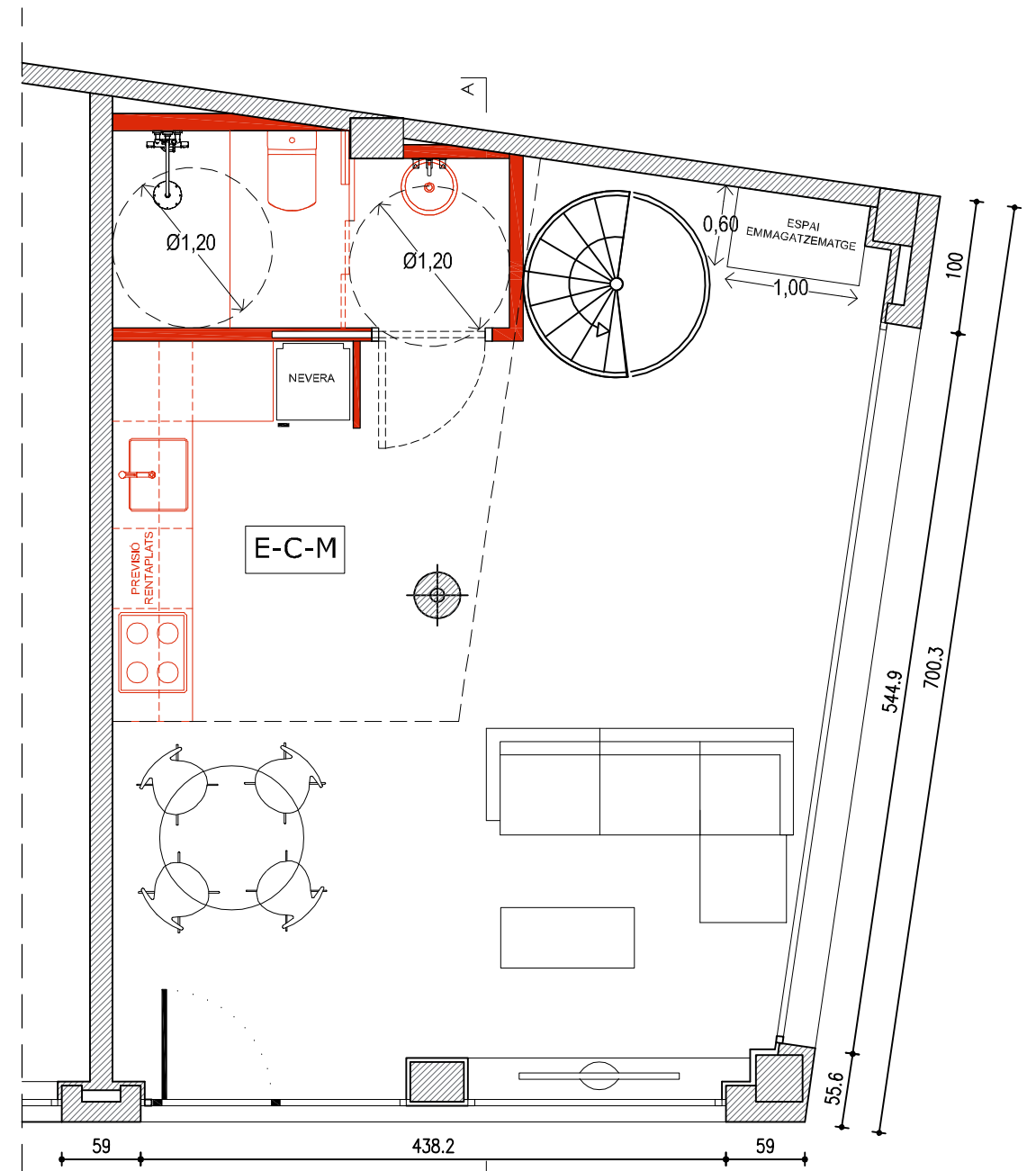


 ENDERROCS

| | | | |
|--------------------------------|------------|---|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | SECCIÓ A-A' ENDERROCS | Nº PLÀNOL DGA-04 |
| PROJECTUM.ES | | ARQUITECTURA-COTES | |
| ESCALA 1/50 | ORIENTACIÓ | DATA OCTUBRE '20 | REF / DWG |



PLANTA ALTELL

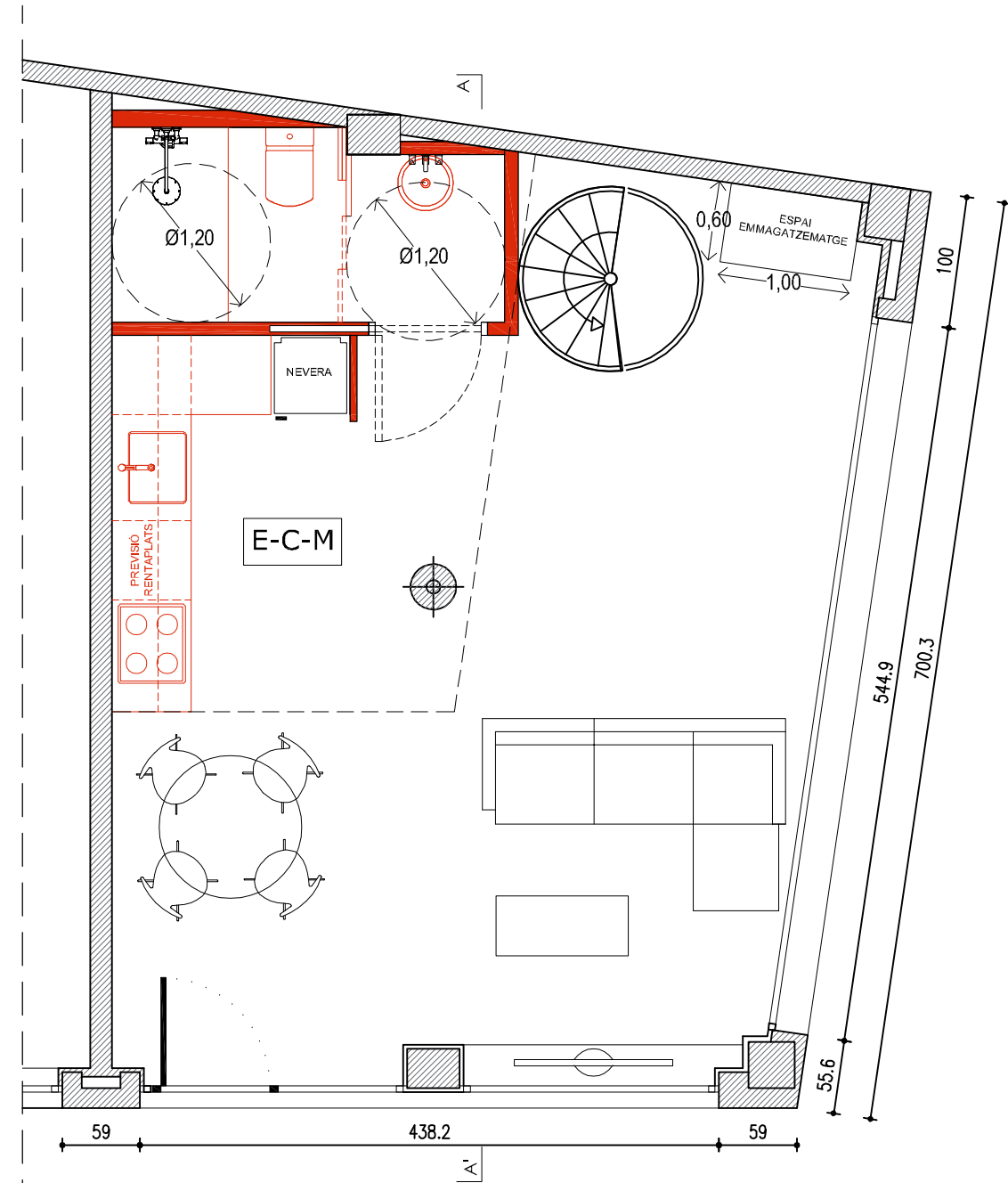


PLANTA BAIXA

OBRA NOVA

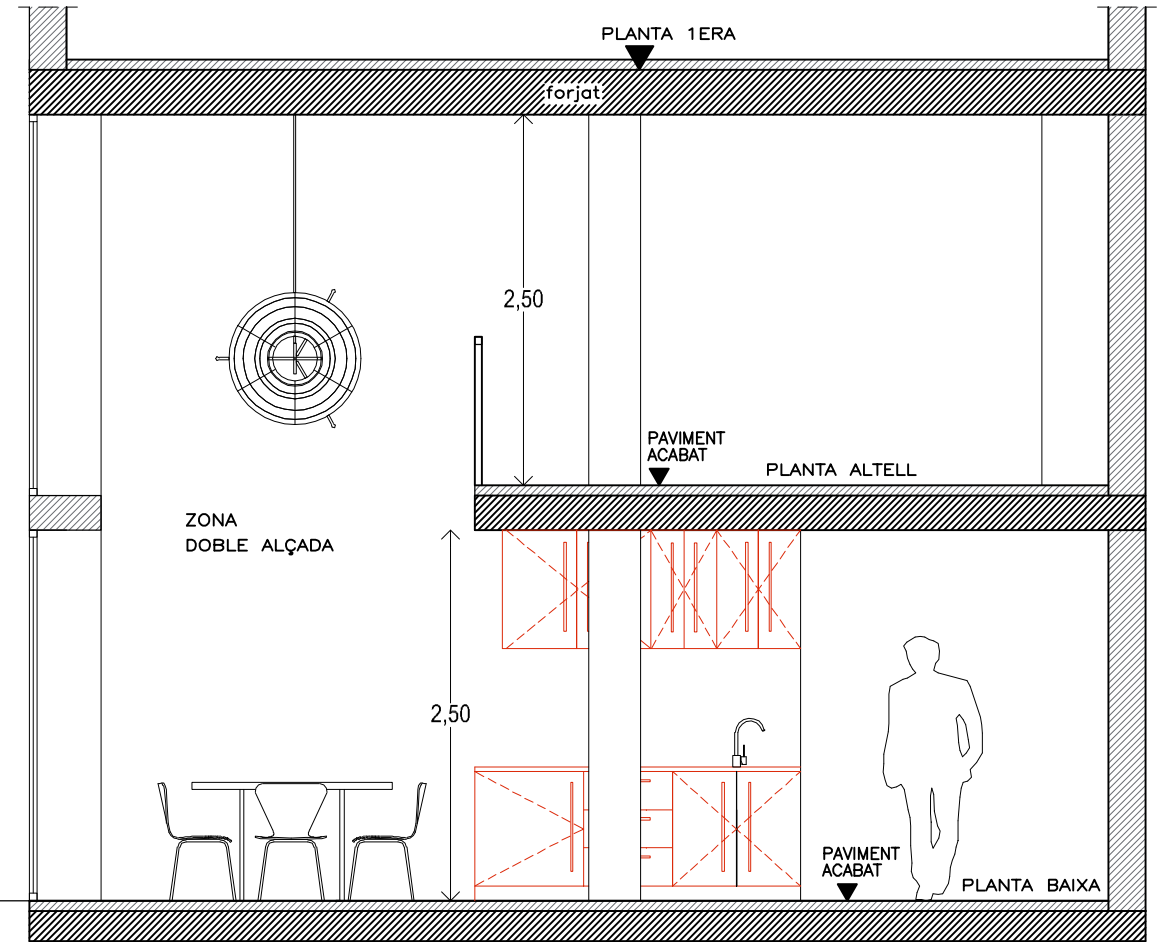
| | | | |
|--------------------------------|------------|---|-----------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | PLANTA BAIXA I ALTELL OBRA NOVA | Nº PLÀNOL |
| ARQUITECTURA-COTES | | DGA-05 | |
| ESCALA | ORIENTACIÓ | DATA | REF / DWG |
| 1/50 | | OCTUBRE '20 | |

PROJECTUM.ES



PLANTA BAIXA

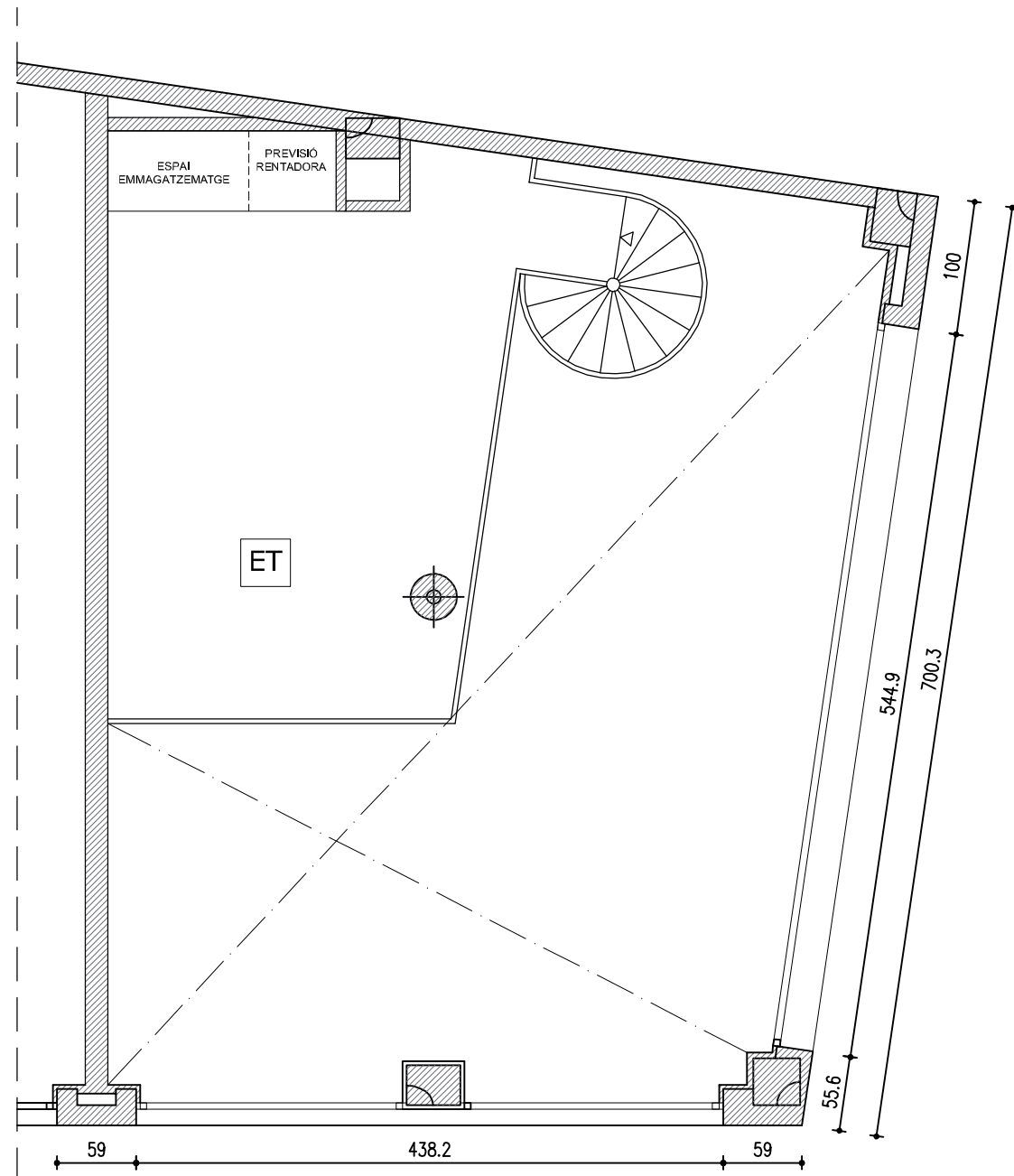
C/ ROGER 15



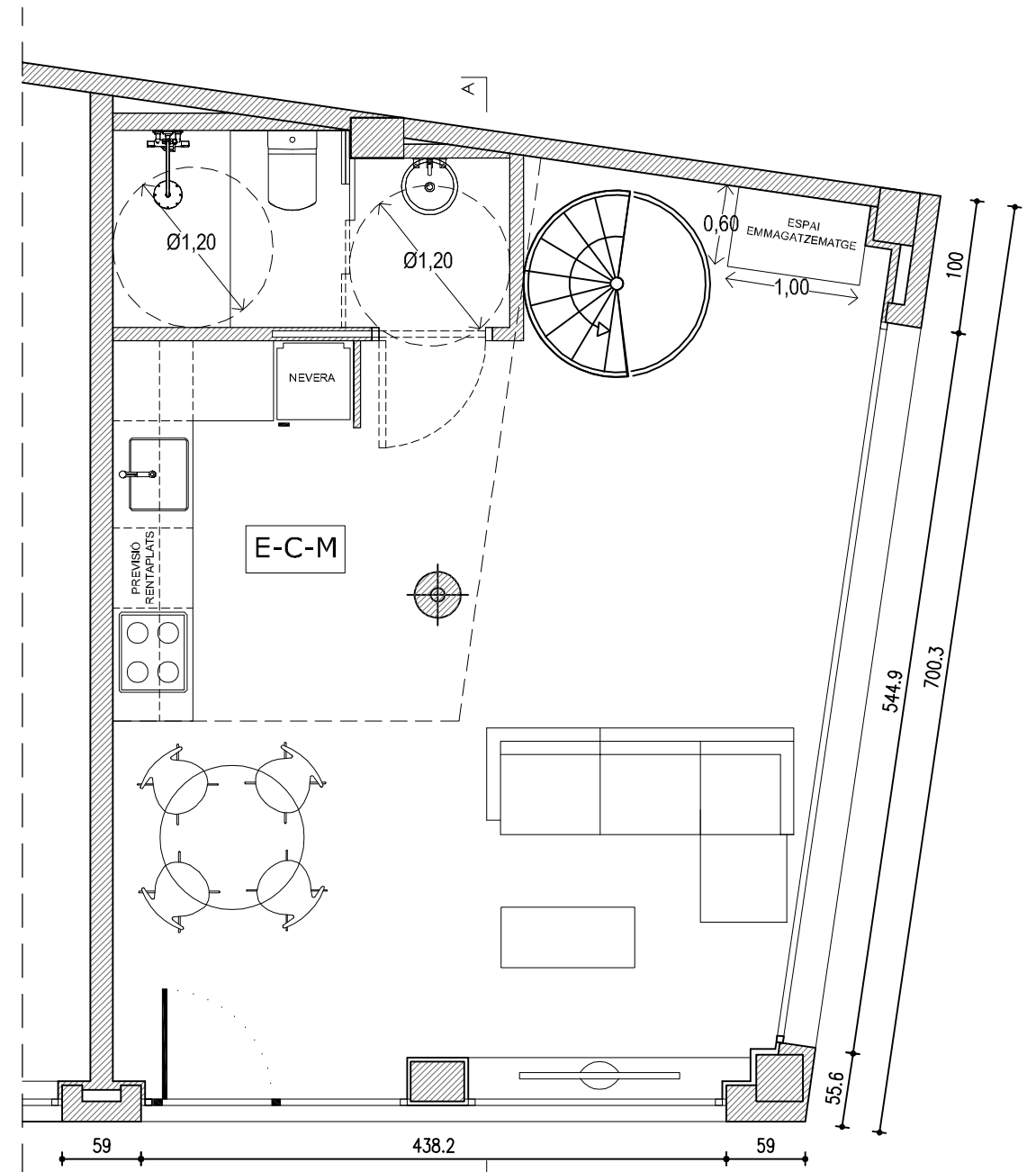
SECCIÓ A-A'
PLANTA BAIXA

OBRA NOVA

| | | | |
|--------------------------------|--|---|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | SECCIÓ A-A' OBRA NOVA | Nº PLÀNOL DGA-06 |
| ARQUITECTURA-COTES | | ESCALA | ORIENTACIÓ |
| PROJECTUM.ES | | 1/50 | DATA OCTUBRE '20 |
| | | REF / DWG | |

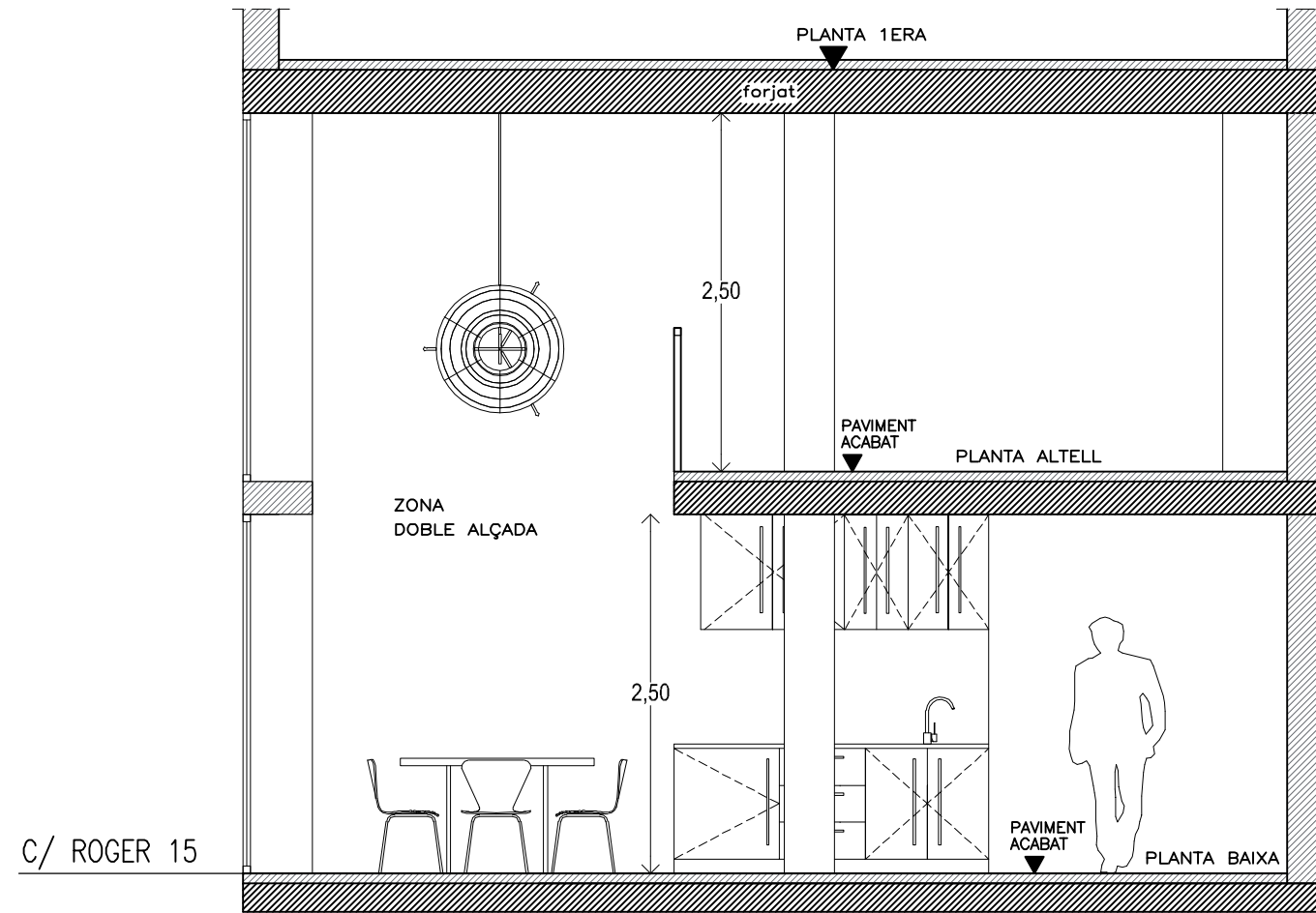
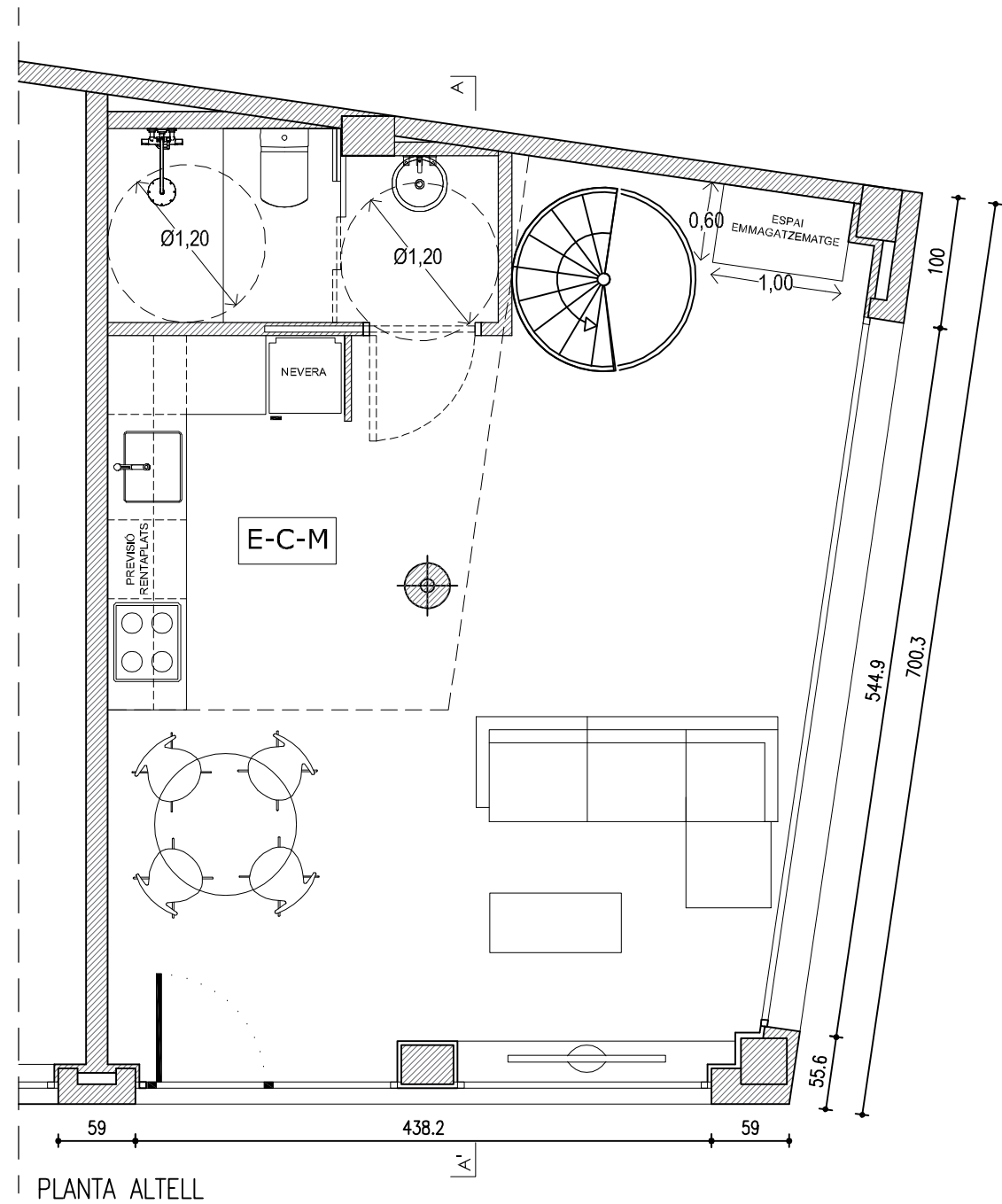


PLANTA BAIXA



PLANTA ALTELL

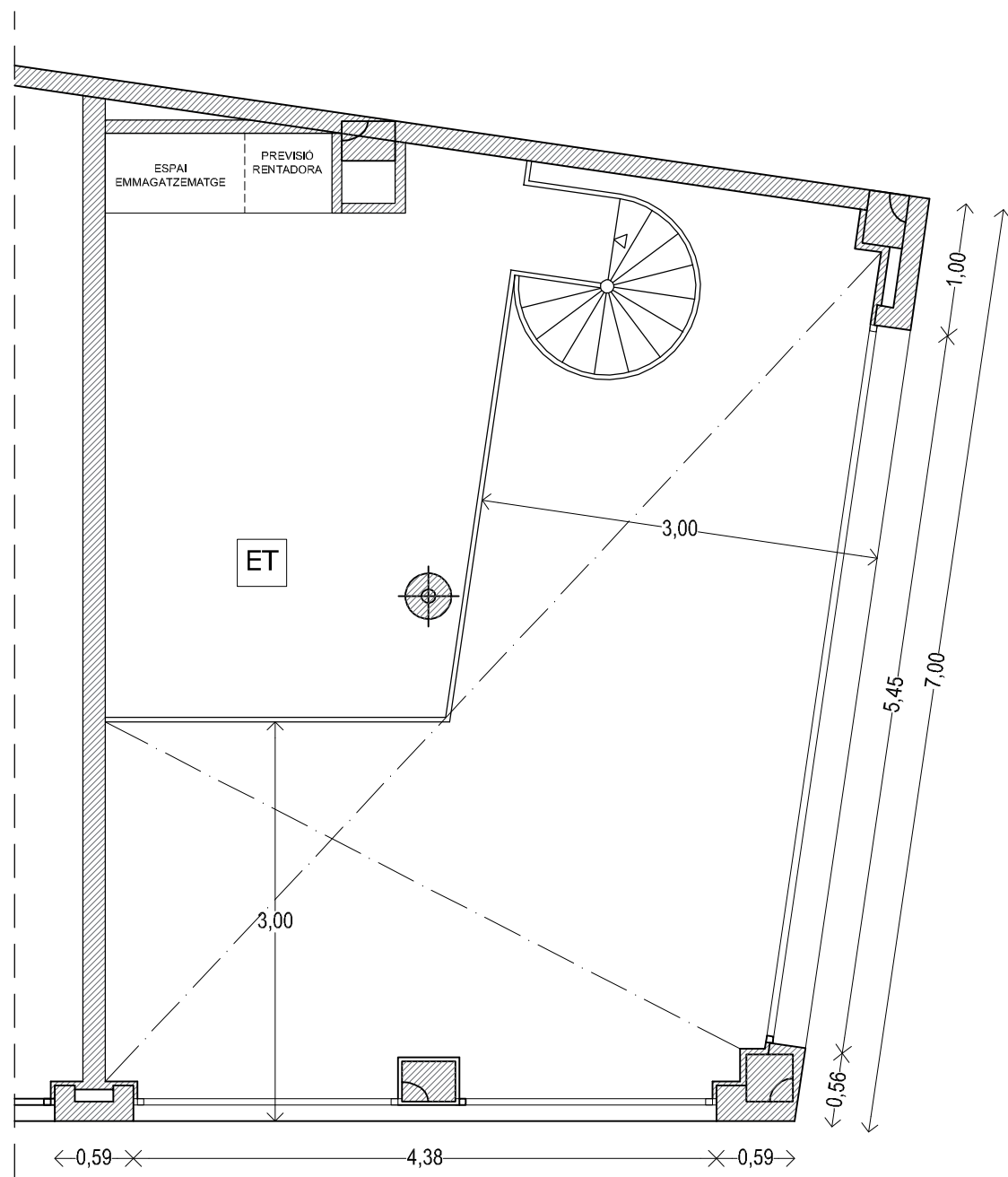
| | | | |
|--------------------------------|--|---|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | PLANTA BAIXA I ALTELL ESTAT REFORMAT | Nº PLÀNOL DGA-07 |
| ARQUITECTURA-COTES | | ESCALA | DATA |
| PROJECTUM.ES | | 1/50 | OCTUBRE '20 |
| | | ORIENTACIÓ | REF / DWG |
| | | | |



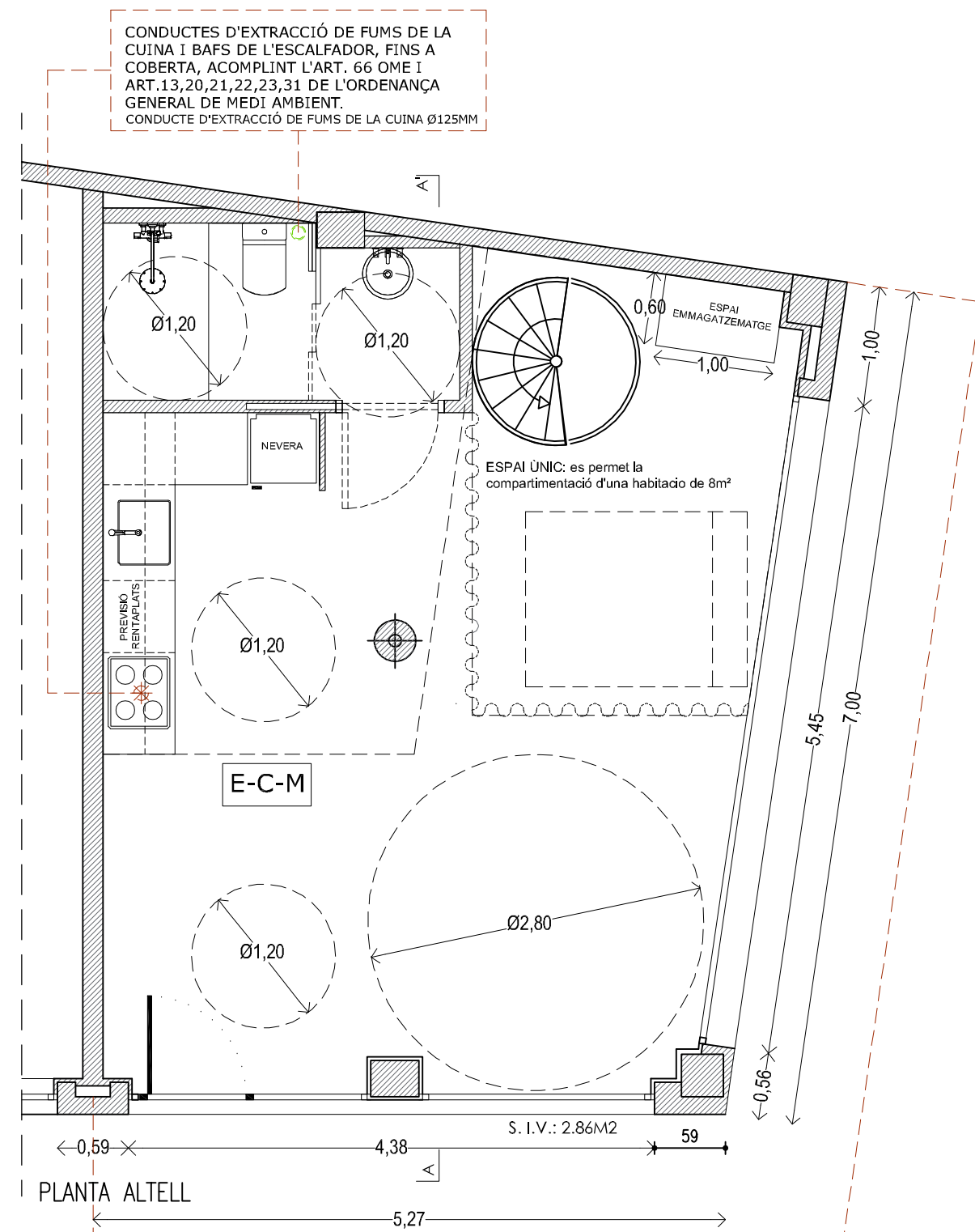
SECCIÓ A-A'
PLANTA BAIXA

| QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE LC_2 | PROGRAMA FUNCIONAL: 2 persones | SUP. ÚTIL | SUP. MÍN. OOMME | SUP. MÍN. D.141/2012 | SUP. IL·LUM. VENTILACIÓ | SUP. MÍN. IL·LUM./ VENT. | TOTAL SUP. CONST. |
|--|-----------------------------------|-----------|--------------------|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------|
| EMC | ESTAR CUINA MENJADOR | 33.15 | 18.00 | 20.00 | 5.51 | 4.14 | |
| B1 | CAMBRA HIGIÈNICA 1 | 4.14 | ----- | ----- | Segons Art. 66-3a: per conducte | | |
| ET | ESTUDI | 12.42 | ----- | ----- | ----- | ----- | |
| SUP. TOTAL ÚTIL INTERIOR | | 37.29 | 36.00 | 36.00 | | | 55.04 |

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|---------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | | |
| L'ARQUITECTE | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | SECCIÓ A-A' ESTAT REFORMAT | Nº PLÀNOL DGA-08 | |
| PROJECTUM.ES | ARQUITECTURA-COTES | ESCALA 1/50 | DATA OCTUBRE '20 |



PLANTA BAIXA



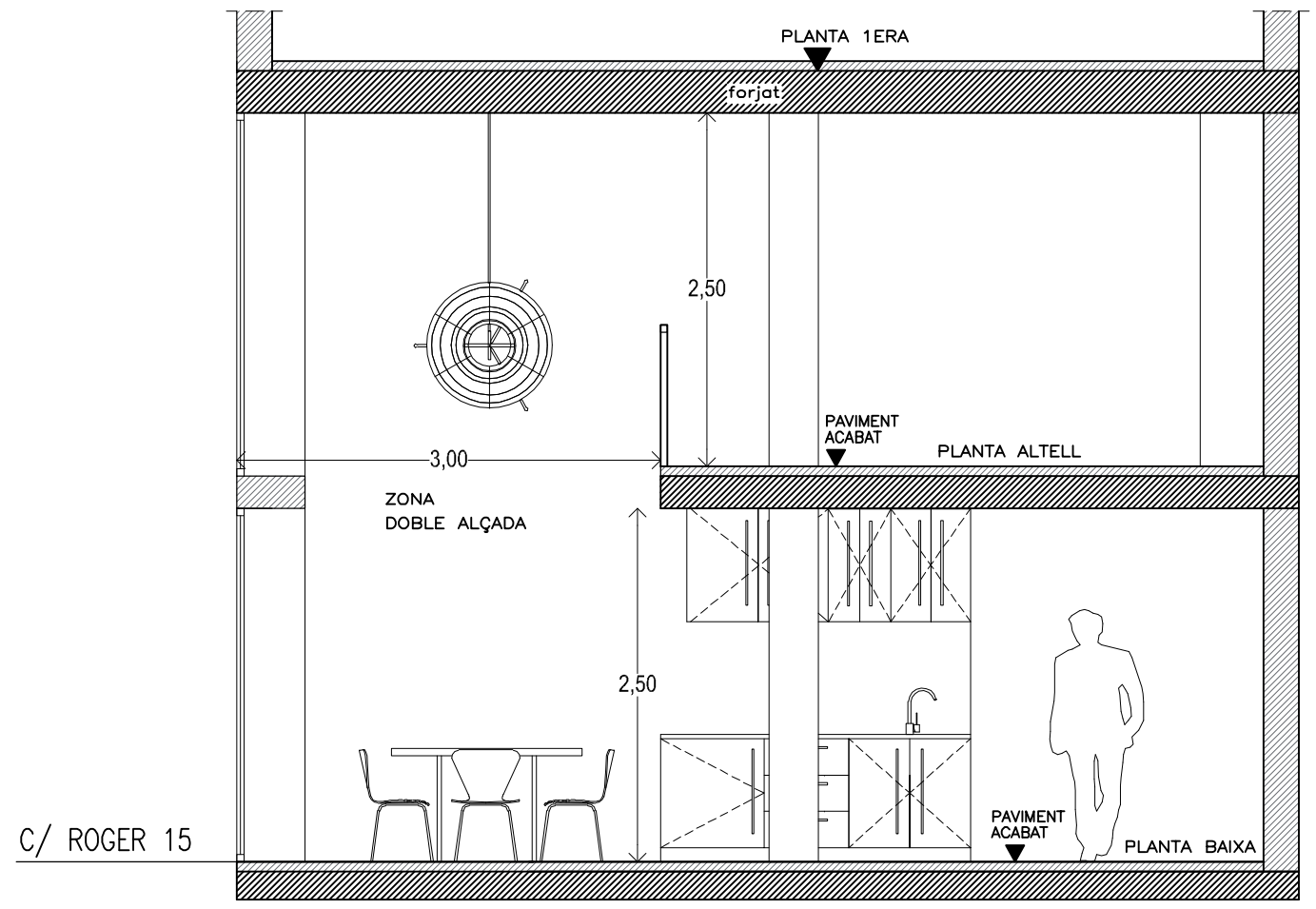
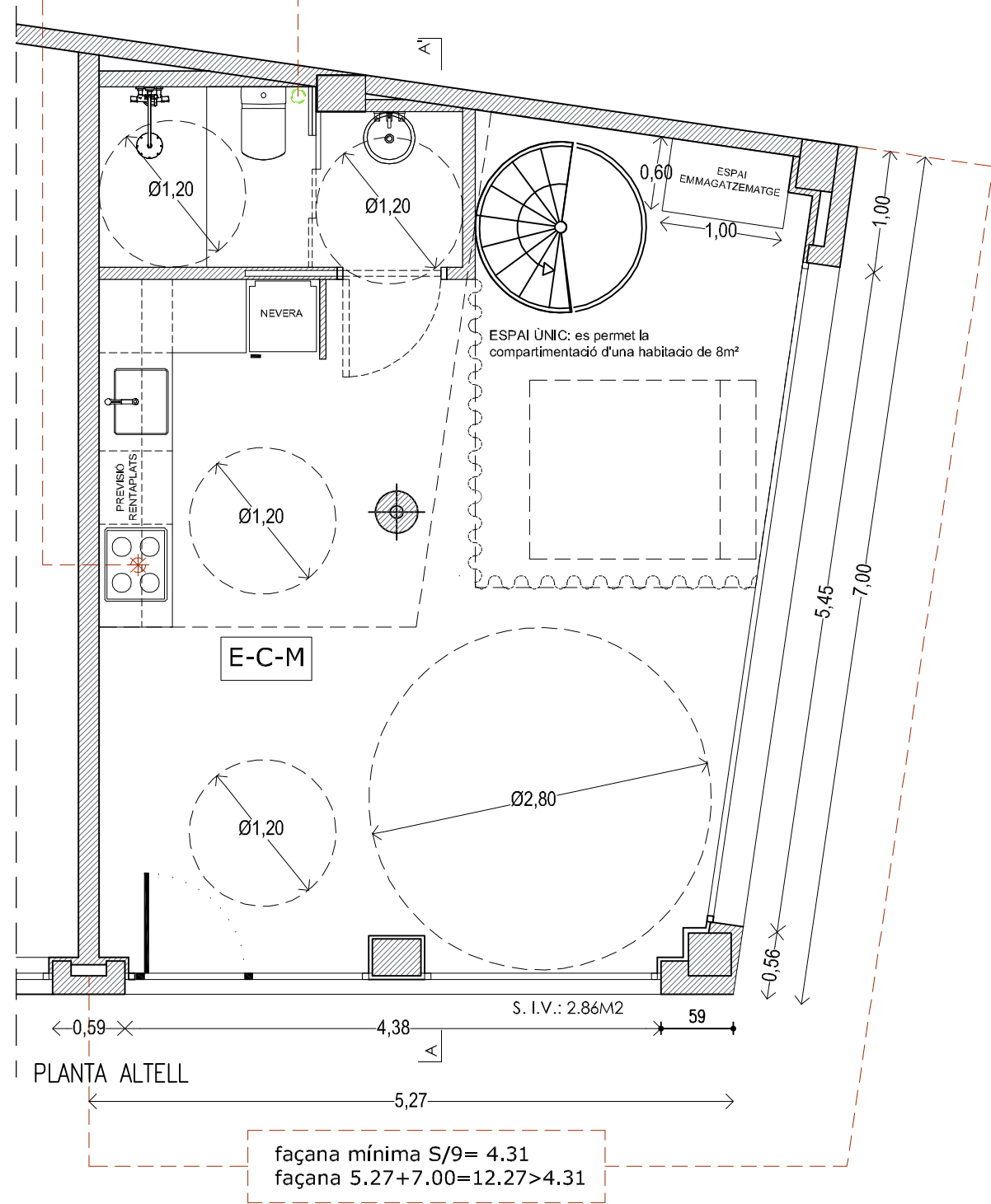
PLANTA ALTELL

CONDUCTES D'EXTRACCIÓ DE FUMS DE LA CUINA I BAFS DE L'ESCALFADOR, FINS A COBERTA, ACOMPLINT L'ART. 66 OME I ART. 13, 20, 21, 22, 23, 31 DE L'ORDENANÇA GENERAL DE MEDI AMBIENT.
CONDUCTE D'EXTRACCIÓ DE FUMS DE LA CUINA Ø125MM

façana mínima S/9= 4.31
façana 5.27+7.00=12.27>4.31

| | | | |
|--------------------------------|------------|---|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | PLANTA BAIXA I ALTELL NORMATIVA I HABITABILITAT | Nº PLÀNOL DGA-09 |
| ESCALA | ORIENTACIÓ | DATA | REF / DWG |
| 1/50 | | OCTUBRE '20 | |

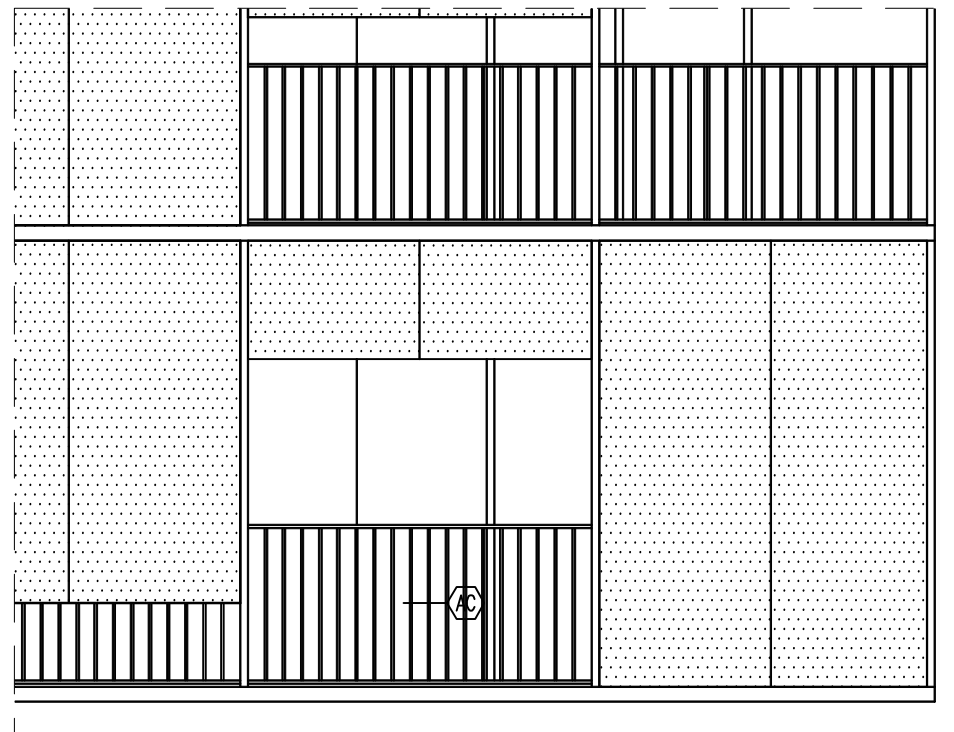
CONDUCTES D'EXTRACCIÓ DE FUMS DE LA CUINA I BAFS DE L'ESCALFADOR, FINS A COBERTA, ACOMPLINT L'ART. 66 OME I ART.13,20,21,22,23,31 DE L'ORDENANÇA GENERAL DE MEDI AMBIENT.
CONDUCTE D'EXTRACCIÓ DE FUMS DE LA CUINA Ø125MM



SECCIÓ A-A'
PLANTA BAIXA

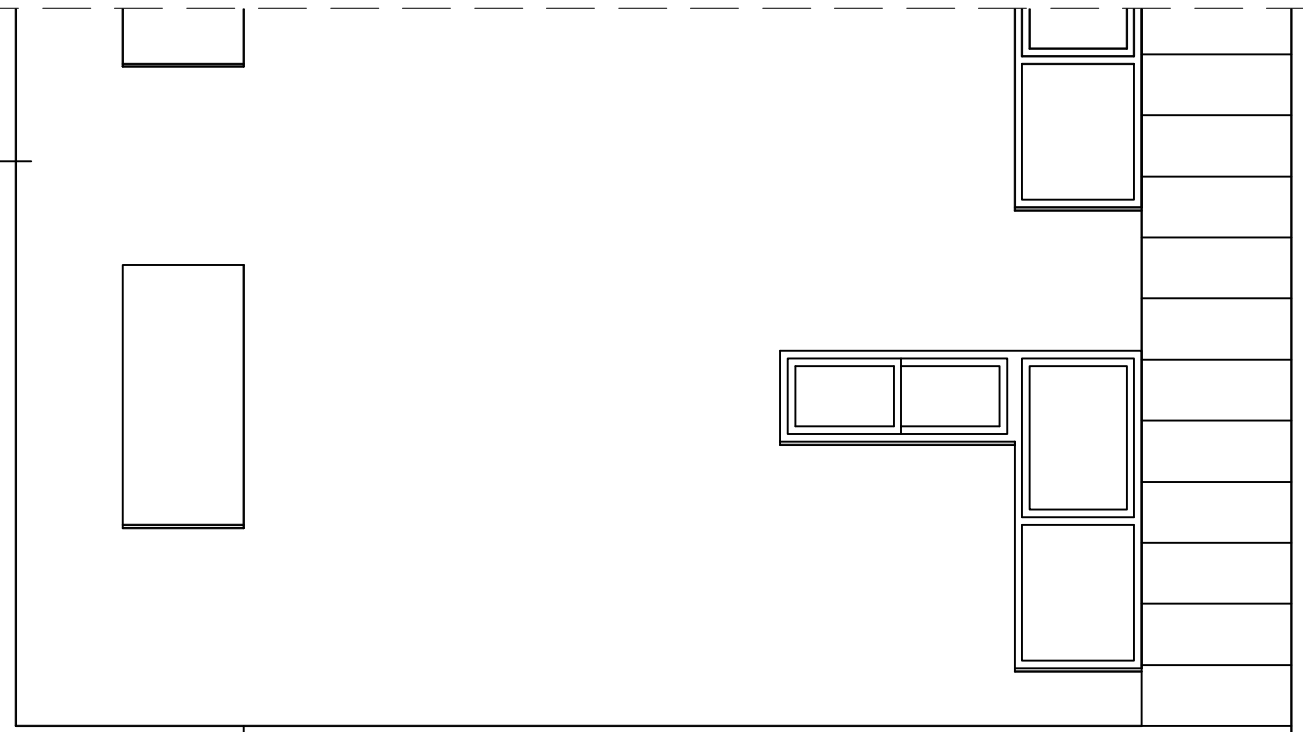
| QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE LC_2 | PROGRAMA FUNCIONAL: 2 persones | SUP. ÚTIL | SUP. MÍN. OOMME | SUP. MÍN. D.141/2012 | SUP. IL·LUM. VENTILACIÓ | SUP. MÍN. IL·LUM./ VENT. | TOTAL SUP. CONST. |
|---|-----------------------------------|-----------|-----------------|----------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------|
| EMC | ESTAR CUINA MENJADOR | 33.15 | 18.00 | 20.00 | 5.51 | 4.14 | |
| B1 | CAMBRA HIGIÈNICA 1 | 4.14 | ----- | ----- | Segons Art. 66-3a: per conducte | | |
| ET | ESTUDI | 12.42 | ----- | ----- | ----- | ----- | |
| | SUP. TOTAL ÚTIL INTERIOR | 37,29 | 36,00 | 36,00 | | | 55,04 |

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|---------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | | |
| L'ARQUITECTE | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | SECCIÓ A-A' NORMATIVA I HABITABILITAT ARQUITECTURA-COTES | Nº PLÀNOL DGA-10 | |
| PROJECTUM.ES | ESCALA 1/50 | ORIENTACIÓ | DATA OCTUBRE '20 |

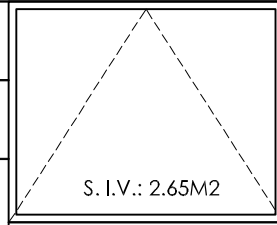


A.R.M. 17.70

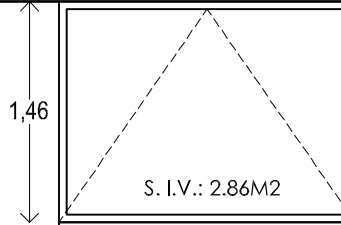
AR



1.82 1.96



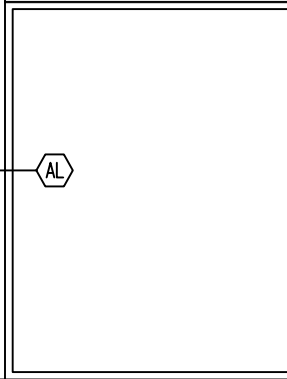
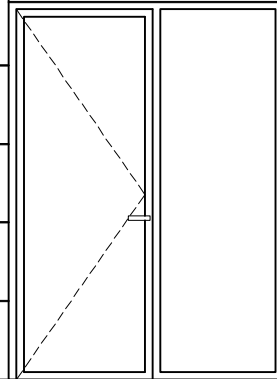
S. I.V.: 2.65M2



S. I.V.: 2.86M2

1.46

5.20



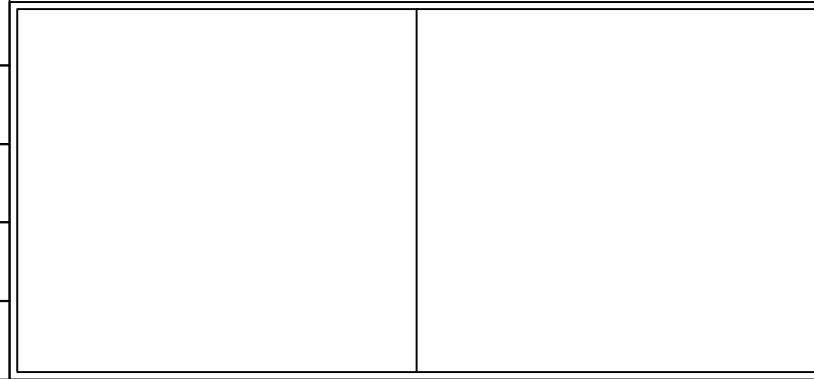
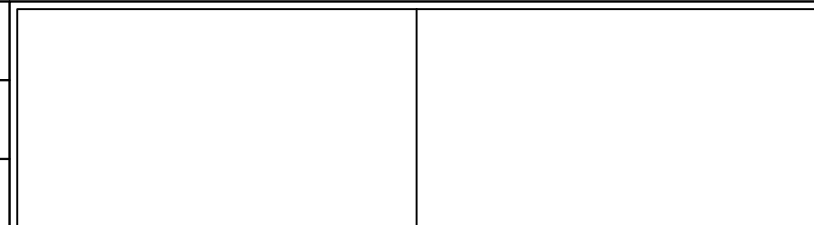
AL

±00.00



AP

±00.00



+0.

5.27

C/ ROGER 15

7.03

C/ de PORTBOU

façana mínima S/9= 4.31
façana 5.27+7.00=12.27>4.31

| | | | |
|--------------------------------|------------|--|----------------------------|
| LA PROPIETAT / EL REPRESENTANT | | AVANTPROJECTE CANVI D'US D'UN LOCAL A HABITATGE | |
| L'ARQUITECTE | | CARRER ROGER 15, LOCAL 2, 08028 DE BARCELONA | |
| MARC MEDINA I CAMPÀ | | FAÇANA ESTAT ACTUAL I ESTAT REFORMAT ARQUITECTURA-COTES | Nº PLÀNOL DGA-F1 |
| ESCALA | ORIENTACIÓ | DATA | REF / DWG |
| 1/50 | | OCTUBRE '20 | |

PROJECTUM.ES