

Leistungsnachweis der Hersteller von Aluminiumfenstern und -fassaden gemäß VOB/A, § 8, Ziffer 3, Absatz 1

Herausgeber:

**Fachabteilung Metallbau des Verbandes
der Fenster- und Fassadenhersteller e. V.**

Walter-Kolb-Str. 1-7, 60594 Frankfurt/Main, Telefon 0 69 / 95 50 54 0

Stand: Juli 2008



Warum Leistungsnachweis für Aluminiumfenster und -fassaden?

Die VOB bietet eine gute Vertragsgrundlage

§ 8 VOB/A regelt grundsätzlich die Anforderungen, die an Teilnehmer am Wettbewerb zu stellen sind.

Die VOB gilt für viele Gewerke. Deshalb ist es notwendig, auf die Besonderheiten der Branche einzugehen, denn es gelten andere Gesichtspunkte als z.B. im Rohbaubereich oder im Tiefbau.

Ohne Leistungsnachweis ist die Bewertung wertlos

Jeder Auftraggeber benötigt als Entscheidungsgrundlage vergleichbare Angebote, um auf das günstigste Angebot den Zuschlag zu erteilen. In der Regel wird - weil andere Informationen fehlen - davon ausgegangen, dass die Leistungsfähigkeit aller Bieter gleich ist, alle Angebote den Forderungen der Ausschreibung entsprechen und somit allein der Preis ausschlaggebend ist.

Die Praxis lehrt: In allen Bereichen gibt es Unterschiede, die bewertet werden müssen. Aber wie? Falsche Angaben der Bieter, politischer Druck, regionale Gesichtspunkte und rein fiskalische Betrachtungen der Angebote erschweren die Wertung.

Ohne Leistungsnachweis ist der Handlungsspielraum eingeschränkt

Eine Vergabe im Sinne der VOB ist unter diesen Bedingungen oft nicht möglich. Aus diesem Grund werden zwar die formalen Voraussetzungen der VOB scheinbar erfüllt, aber der Wertungsspielraum kann nicht voll ausgeschöpft werden.

Ohne Leistungsnachweis werden qualifizierte Bieter abgeschreckt

Auch für die leistungsfähigen Hersteller von Aluminiumfenstern und -fassaden ist die Praxis oft ein Ärgernis. Seriöse Angebote mit qualifizierter Ausarbeitung werden oft mit überschläglich gerechneten Angeboten verglichen. Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Zuverlässigkeit werden bei der Wertung nicht ausreichend berücksichtigt.

Schwierigkeiten treten in der Regel erst bei der Abwicklung auf. Konstruktion, Qualität und Ausführung entsprechen nicht den Forderungen der Ausschreibung. Bauherren und qualifizierte Bieter haben den Nachteil.

Der Leistungsnachweis fördert den Wettbewerb im Sinne der AG

Der Leistungsnachweis für Aluminiumfenster und -fassaden ist notwendig, um die Qualifikation der Bieter beurteilen zu können. In dieser Broschüre sind die Leistungsnachweise aller Anbieter enthalten, die sich einer Selbstauskunft unterzogen haben, sofern nicht die Ausschreibung im Einzelfall andere oder weitergehende Informationen verlangt. Um die Vergleichbarkeit mit anderen Bietern zu erreichen, sollte ein Leistungsnachweis ein fester Bestandteil der Ausschreibung sein.

Leistungsnachweis

der Hersteller von Aluminiumfenstern und -fassaden gemäß VOB/A, § 8

1. Firma:	Feldhaus Fenster + Fassaden GmbH & Co. KG		
2. Anschrift:	Greverer Damm 250 D - 48282 Emsdetten		
Telefon:	02572/929-0	3. Gründungsjahr:	1901
Fax:	02572/929-200	4. Alu-Fertigung seit:	1960
Internet:	www.feldhaus.de	5. RAL-Gütezeichen seit:	1999
6. Gesamt-Netto-Umsatz 2007:	27,4 Mio. €	11. Gesamtzahl Mitarbeiter:	ca. 180
7. Netto-Umsatz Alu 2007:	27,4 Mio. €	12. Im Technischen Büro:	ca. 25
8. Netto-Umsatz Alu 2006:	27,0 Mio. €	13. In der Produktion:	ca. 90
9. Netto-Umsatz Alu 2005:	17,3 Mio. €	14. Montageinspektoren:	2
10. Auskunftsberechtigt über Bonität:	Manfred Feldhaus		
		15. Aluminiumsystem:	Schüco u. a.
		16. Ansprechpartner Vertrieb:	D / Benelux: Heinz Kollmann
			Ausland: Petra Ehigiator

Referenzobjekt 1

1.1 Bauvorhaben:	St. George Wharf, Block K, London	1.5 Sonderfachmann:	Cladtech Associates, Farnborough, Hants
1.2 Bauherr:	St. George South London Ltd., London	1.6 Nettoabrechnungssumme*):	ca. 6,43 Mio. €
1.3 Planender Architekt:	Broadway Malyan, Weybridge, Surrey	1.7 Bauzeit in Monaten:	10
1.4 Bauleitung: wie 1.2		1.8 Abgenommen:	04/2008
		1.9 Leistungsbeschreibung:	Lochfenster, Schiebeelemente, Pfosten-Riegel-Fassade, elementierte Fassadenelemente

Referenzobjekt 2

2.1 Bauvorhaben:	Stadtteilzentrum Nordheide, München	2.5 Sonderfachmann:	DS-Plan, Stuttgart
2.2 Bauherr:	Fondara Ges. f. Immobilienentw. und Projektmanagement mbH, München	2.6 Nettoabrechnungssumme*):	ca. 4,98 Mio. €
2.3 Planender Architekt:	Léon Wohlhage Wernik Architekten, Berlin	2.7 Bauzeit in Monaten:	9
2.4 Bauleitung:	AIP Consulting GmbH, Düsseldorf	2.8 Abgenommen:	04/2008
		2.9 Leistungsbeschreibung:	vorgehängte Prismenfassade aus 480 mm breiten Sonderprofilen als vorelementierte Fassadenmodule in 33 Farben, Pfosten- Riegel-Fassade als Kalt-Warm-Fassade

Referenzobjekt 3

3.1 Bauvorhaben:	Dräger Medical Hauptverwaltung, Lübeck	3.5 Sonderfachmann:	Megla GmbH, Hückelhoven
3.2 Bauherr:	Molvina Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt Finkenstr. KG, Düsseldorf	3.6 Nettoabrechnungssumme*):	ca. 3,69 Mio. €
3.3 Planender Architekt:	KSP Engel und Zimmermann GmbH, Köln	3.7 Bauzeit in Monaten:	10
3.4 Bauleitung:	CommerzBaucontract GmbH, Düsseldorf	3.8 Abgenommen:	04/2008
		3.9 Leistungsbeschreibung:	Fassade in Element- bauweise aus Sonderprofilen als einschalige Elemente (elementierte Monofassade) mit nach außen öffnenden Lüftungsflügeln und innen angeordneten absturzsichernden, horizontal verlaufenden Edelstahlrohren, innenliegender Sonnenschutz

Die obigen Angaben beruhen auf einer Selbstausskunft des Unternehmens.

Diese Firma ist Mitglied im Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e. V.

Frankfurt am Main, Juli 2008

Ulrich Tschorn, Geschäftsführer

Ort/Datum

Unterschrift

*) Bei Arbeitsgemeinschaft nur den eigenen Anteil angeben